

# IMMOPULSE

Das Immobilienmagazin von Swiss Life

121  
Immobilien  
*ausgesucht  
für Sie*

## **EINMALIGE BIJOURS**

*Liebhaberobjekte  
mit Charme*

## **IM FOKUS**

*Drei begehrte  
Neubauprojekte  
im Porträt*



# Neubau- projekte

Ob ländlich-rustikal oder modern-urban: Bei diesen drei Neubauprojekten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

4



## Vom Haustraum zum Traumhaus

Sie suchen eine Luxusimmobilie an exklusiver Lage? Hier werden Sie fündig.

10



100

Wunschimmobilien  
für Sie

18

## Engagiert für Sie

Bei Swiss Life Impopulse stehen die Kundenbedürfnisse im Mittelpunkt.

26



## Werthaltige Anlagen

Hier finden Sie eine Auswahl an Anlageimmobilien aus unserem Angebot.

16

## Objekte zum Verlieben

Sie suchen eine Liegenschaft mit besonderem Charme? Diese Bijoux sind nicht nur etwas fürs Auge, sondern auch fürs Herz.

8





# Modernes Wohnen *an privilegierter Lage*

## In 15 Minuten am Hallwilersee

Menziken liegt im oberen Wynental und grenzt an den Kanton Luzern. Die Gemeinde ist von Wald umgeben, welcher zum Wandern oder zum beschaulichen Verweilen einlädt.

An privilegierter Lage etwas ausserhalb des Dorfzentrums entsteht die Überbauung «Wohnpark Kasern». Sie umfasst sechs fantastische Eigentumswohnungen, ausgestattet mit 3½ bis 4½ Zimmern, eine 4½-Zimmer-Attikawohnung sowie ein Einfamilienhaus mit 5½ Zimmern. Die moderne Architektur mit durchdachtem Grundriss fügt sich harmonisch in die malerische Umgebung ein.







## Helles, individuelles Wohnen

Zahlreiche Fenster sorgen für viel Licht in Ihrem neuen Zuhause. Ob prachtvolles Parkett oder zeitlose Plattenböden: Die Innenausstattung wählen Sie selbst. Sie wollten schon immer kochen wie die Profis? Dann sind ein Induktionsherd, grosszügige Arbeitsflächen und eine moderne Geräteausstattung genau das Richtige für Sie! Jede Wohneinheit verfügt über einen geräumigen Keller. Zwölf Tiefgaragenparkplätze für die Eigentumswohnungen sowie eine Doppelgarage für das Einfamilienhaus runden das attraktive Angebot ab.



**Bild oben:**  
Zum Einfamilienhaus gehört eine Doppelgarage.

**Bild unten:**  
Zahlreiche, grosse Fenster sorgen für lichtdurchflutete Räume.

-  6 Eigentumswohnungen, 1 Einfamilienhaus
-  Privilegierte Lage ausserhalb des Dorfzentrums
-  3½ bis 4½ Zimmer (Wohnungen), 5½ Zimmer (EFH)
-  97 m<sup>2</sup> bis 133 m<sup>2</sup>
-  12 Tiefgaragenplätze und 1 Doppelgarage (EFH)
-  Preis CHF 420 000 bis 990 000

 Ihr Immobilienexperte

**Albert Gashi**  
Telefon 041 375 02 55  
albert.gashi@swisslife.ch

Generalagentur Luzern  
Ringstrasse 37  
6010 Kriens  
www.immopulse.ch











Bellinzona (TI)

Grosszügige Fensterfronten sorgen für eine atemberaubende Aussicht.

## Lifestyle im Herzen von Bellinzona

-  8 Eigentumswohnungen
-  Optimal erschlossen
-  2½ bis 4½ Zimmer
-  114 m<sup>2</sup> bis 153 m<sup>2</sup>
-  Tiefgaragenplätze
-  Preis CHF 640 000 bis 1,05 Mio.

### Ihre Immobilienexpertin

**Evita Zaverdjiev**  
Telefon 091 911 99 35  
evita.zaverdjiev@swisslife.ch

Agenzia generale Svizzera Italiana  
Via Peri 18  
6900 Lugano  
www.immopulse.ch

### Lebendige Stadt mit mittelalterlichem Charme

Bellinzona ist die wohl italienischste Stadt der Schweiz. Eine Stadt mit romantischem Charme, die sich bei näherem Betrachten jedoch als lebendiger Ort am Puls der Zeit herausstellt – und in der sich die neue Überbauung mit vier Stockwerken und 22 Wohnungen an ausgezeichneter Lage befindet. Dank nahegelegener Autobahnzufahrt und gut ausgebautem öffentlichen Verkehr ist Ihr neues Heim optimal erschlossen.

### Lineare Architektur mit Liebe zum Detail

Die Immobilie mit hochwertigem Innenausbau ist nur wenige Schritte von der geschichtsträchtigen Piazza Indipendenza entfernt. Die moderne, lineare Architektur mit Liebe zum Detail macht die mit hellen 2½ bis 4½ Zimmern und Balkon ausgestatteten Eigentumswohnungen zum Blickfang. Die Geräteausstattung entspricht neusten technischen Standards. Tiefgaragenplätze stehen zur Verfügung. Ein attraktiver Wohnraum, der viel Flexibilität ermöglicht.



Lavigny (VD)

Geschmackvolle Immobilien mitten im Grünen – wer hier wohnt, muss auf nichts verzichten.







## Wohntraum mit Stil an charmanter Lage

### Ländlich-idyllisch und doch gut angebunden

Auf halbem Weg zwischen Jura und Genfersee liegt das charmante Weindorf Lavigny. Trotz idyllischer, ländlicher Lage sind die Städte Genf und Lausanne dank nahegelegenen Autobahnanschluss gut erreichbar. Praktisch für Zugreisende: Die Bahnhöfe Etoy und Morges sind nur wenige Minuten entfernt.

### Einmalige Aussicht nach Süden

Am Rande der freien Natur von Lavigny entstehen aktuell vier elegante Einfamilienhäuser. Die lichtdurchfluteten Räume mit hochwertigem Innenausbau auf zwei Stockwerken erfüllen alle Wohnraum-Kriterien. Ein Highlight: Sie geniessen eine fantastische Aussicht nach Süden, über die gesamte Umgebung und teilweise sogar auf den Genfersee. Die stilvollen Objekte zeichnen sich durch ihre zeitlose Architektur aus und verfügen über je einen Carport sowie einen Parkplatz mit individuellem Zugang. Ein schöner Vorgarten komplettiert das Angebot.

-  4 Einfamilienhäuser
-  Ländlich gelegen zwischen Lausanne und Genf
-  5½ Zimmer
-  157 m<sup>2</sup> Wohnfläche
-  470 m<sup>2</sup> bis 1250 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
-  Preis CHF 1,245 Mio. bis 1,345 Mio.

### Ihr Immobilienexperte

**Jean-Pierre Bernini**  
Telefon 021 340 08 16  
Jean-Pierre.Bernini@swisslife.ch

Agence générale Lausanne  
Rue Marterey 5  
1005 Lausanne  
www.immopulse.ch



# Objekte zum *Verlieben*

Es gibt sie noch, diese einmaligen Bijous. Solche Raritäten zeichnen sich nicht nur durch eine begehrte Lage aus, sondern auch durch ihren Charme und individuellen Baustil.

Vier ausgewählte Liebhaberobjekte für Sie.

## Ronco sopra Ascona (TI)



### Villa mit unverbaubarer Seesicht

Bau-/Renovationsjahr	1610/2013
Grundstück	335 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	180 m <sup>2</sup>
Zimmer	4½
Preis	CHF 1,89 Mio.

 **Stefan Keller**  
Telefon 091 821 22 13



## Grüningen (ZH)



### Historisches Bauernhaus

Bau-/Renovationsjahr	1750/1978
Grundstück	3250 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	357 m <sup>2</sup>
Zimmer	12
Preis	CHF 2,1 Mio.

 **Dorothee-Catherine Grosse**  
Telefon 044 266 11 33

## Villars-sur-Ollon (VD)



### Chalet

Bau-/Renovationsjahr	1976/2020
Grundstück	800 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	423 m <sup>2</sup>
Zimmer	12
Preis	CHF 4,25 Mio.

 **Emmanuel Talamoni**  
Telefon 022 354 36 66

## Aurigeno (TI)



### Rustico

Bau-/Renovationsjahr	ca. 1700/1990
Grundstück	716 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	41 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Preis	CHF 160 000

 **Stefan Keller**  
Telefon 091 821 22 13



# Vom Haustraum ZUM Traumhaus

## Exklusive Residenzen an bester Lage

Ob grosszügiger Indoorpool, rustikale Saunawelt oder erlesener Weinkeller – luxuriöses Wohnen bedeutet für uns alle etwas anderes. Bei Swiss Life Immopulse verstehen wir darunter exquisite Immobilien an vorzüglicher Lage und mit Raum für Selbstbestimmung. Überzeugen Sie sich selbst: Auf diesen Seiten finden Sie eine Auswahl unserer Luxusobjekte.

Sie möchten mehr über die *erfolgreiche Vermarktung* von exklusiven Immobilien erfahren?


Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Luxussegment und lassen Sie sich kostenlos beraten:

Tel. 043 284 49 99



### Collex (GE)

Gartenwohnung	
Baujahr	2004
Wohnfläche	228 m <sup>2</sup>
Zimmer	5½
Preis	auf Anfrage

 Raymond Greber  
Telefon 022 908 38 59



### Bad Zurzach (AG)

Landhausvilla	
Bau-/Renovationsjahr	1978/2017
Grundstück	989 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	220 m <sup>2</sup>
Zimmer	6½
Preis	auf Anfrage

 Christian Schranz  
Telefon 056 204 30 84



**Oberägeri (ZG)**

Attikawohnung	
Baujahr	2004
Wohnfläche	133 m <sup>2</sup>
Zimmer	5½
Preis	CHF 1,995 Mio.

 **Yves Neupert**  
Telefon 041 819 83 69

**Brione sopra Minusio (TI)**

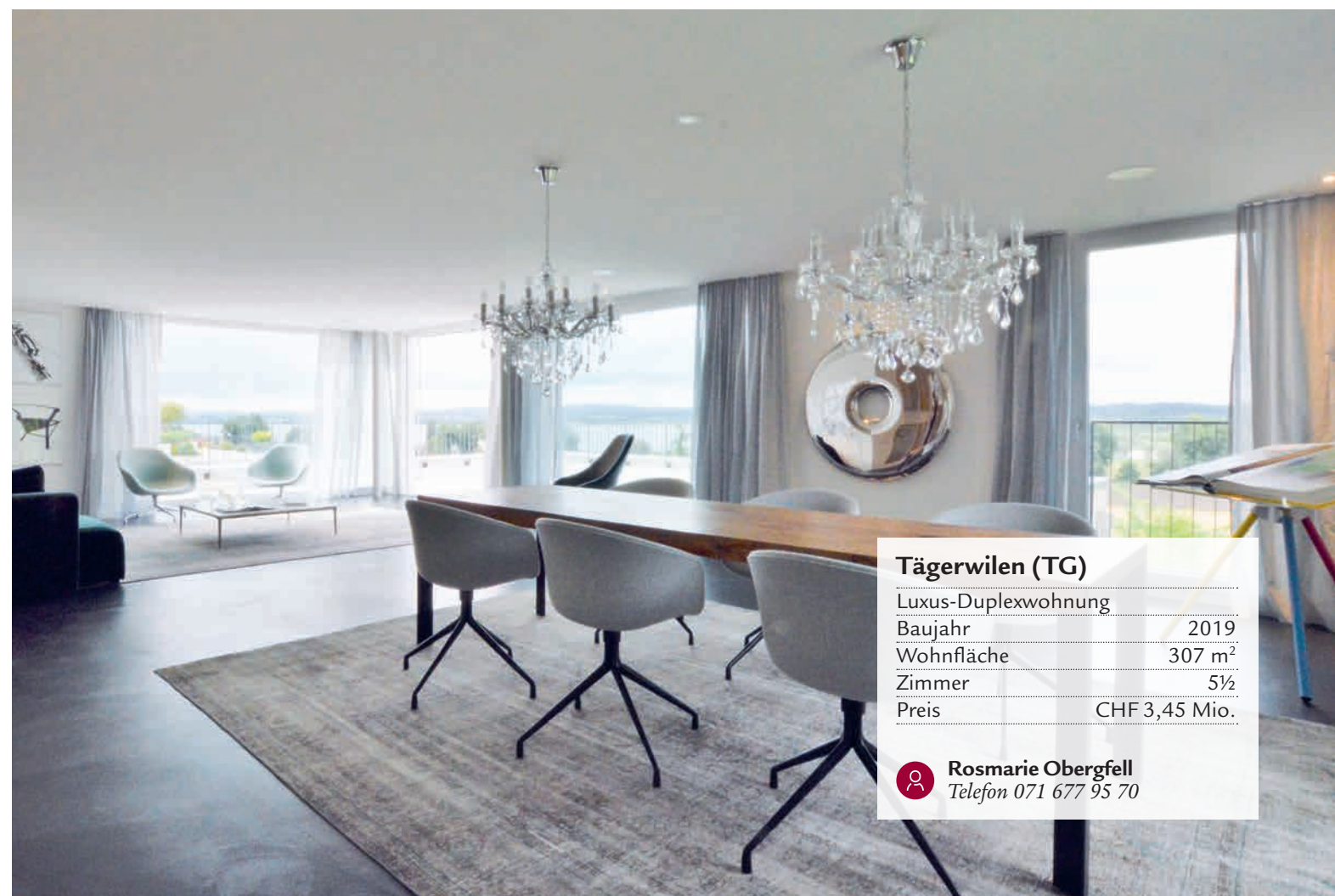
Villa mit Gästehaus und Seeblick	
Bau-/Renovationsjahr	1968/2013
Grundstück	1632 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	316 m <sup>2</sup>
Zimmer	10½
Preis	CHF 3,25 Mio.

 **Stefan Keller**  
Telefon 091 821 22 13

**Greppen (LU)**

Einfamilienhaus	
Baujahr	2020
Grundstück	500 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	150 m <sup>2</sup>
Zimmer	5½
Preis	CHF 1,58 Mio.

 **Vincenzo Gulli**  
Telefon 041 926 72 86

**Tägerwilen (TG)**

Luxus-Duplexwohnung	
Baujahr	2019
Wohnfläche	307 m <sup>2</sup>
Zimmer	5½
Preis	CHF 3,45 Mio.


 **Rosmarie Obergfell**  
Telefon 071 677 95 70





**Grüt (Gossau, ZH)**

Villa  
 Baujahr 2000  
 Grundstück 800 m<sup>2</sup>  
 Wohnfläche 345 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 7½  
 Preis CHF 2,988 Mio.

 **Orlando Alvarez**  
 Telefon 044 944 50 61



**Meilen (ZH)**

Luxus-Terrassenwohnung  
 Baujahr 2005  
 Wohnfläche 230 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 5½  
 Preis auf Anfrage

 **Julian Lander**  
 Telefon 044 925 39 72



**Rüti (ZH)**

Historische Villa  
 Bau-/Renovationsjahr 1929/1984  
 Grundstück 679 m<sup>2</sup>  
 Wohnfläche 223 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 6½  
 Preis CHF 1,8 Mio.


 **Patric C. Kühn**  
 Telefon 044 925 39 49

*verkauft*



**Sennwald (SG)**

Einfamilienhaus  
 Bau-/Renovationsjahr 1993/2012  
 Grundstück 1129 m<sup>2</sup>  
 Wohnfläche 180 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 6½  
 Preis auf Anfrage

 **Stefan Sieber**  
 Telefon 081 755 56 24



# Werthaltige Anlagen

## Anlageimmobilien als lohnende Investition

Sie suchen alternative Investitionsmöglichkeiten? Direktanlagen in Wohn- und Gewerbeliegenschaften bieten attraktive Renditen. Vier Trouvaillen aus unserem Angebot für Sie.

Sie möchten eine Anlageimmobilie bewerten lassen?

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Anlagesegment:

Tel. 043 284 49 99

Delémont (JU)  
Gemischte Renditeliegenschaft



Bruttorendite	8,7%
Bau-/Renovationsjahr	1890/1953/1964
Anzahl Einheiten	53
Anlagevolumen	CHF 6,9 Mio.

 **Pascal Misar**  
Telefon 043 284 46 83

Versoix (GE)  
Renditeobjekt mit Seeanstoss



Bruttorendite	4,85%
Bau-/Renovationsjahr	1800/1975
Anzahl Einheiten	7
Anlagevolumen	CHF 6,5 Mio.

 **Raymond Greber**  
Telefon 022 908 38 59

Oftringen (AG)  
Gewerbe- und Industrieliegenschaft



Bruttorendite	5,5%
Baujahr	2017
Anzahl Einheiten	11
Anlagevolumen	CHF 7,5 Mio.

 **Peter Müller**  
Telefon 043 284 37 48

Horw (LU)  
Wohn- und Geschäftshaus



Bruttorendite	3,5%
Bau-/Renovationsjahr	1900/1980
Anzahl Einheiten	3 Wohnungen, 2 Gewerbe
Anlagevolumen	CHF 1,8 Mio.

 **Jens K. Schäfer**  
Telefon 041 375 02 33



# 1000

## Wunsch- immobilien für Sie

Auf den folgenden Seiten präsentieren wir Ihnen einen Auszug aus unserem aktuellen Immobilienportfolio der ganzen Schweiz. Besuchen Sie unseren Online-Immobilienkatalog für weitere Angebote und detaillierte Informationen zu den einzelnen Objekten. Dank umfangreicher Such- und Filterfunktion finden Sie Ihre Wunschimmobilie sofort.



1 Villars-Ste-Croix (VD)



7 Nyon (VD)



13 Villaz-St-Pierre (FR)



2 Lavigny (VD)



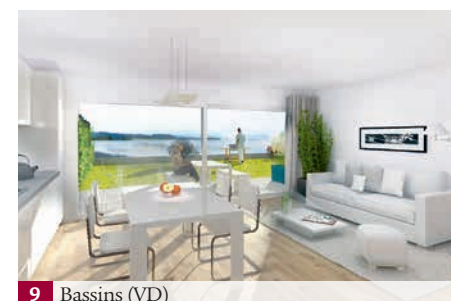
8 St-Cergue (VD)



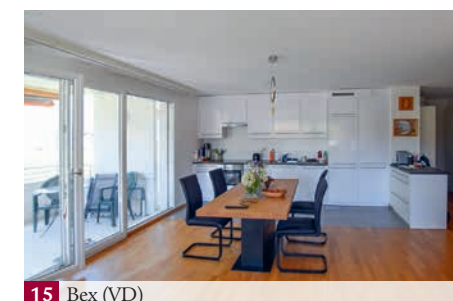
14 Morgins (VS)



3 Mont-sur-Rolle (VD)



9 Bassins (VD)



15 Bex (VD)



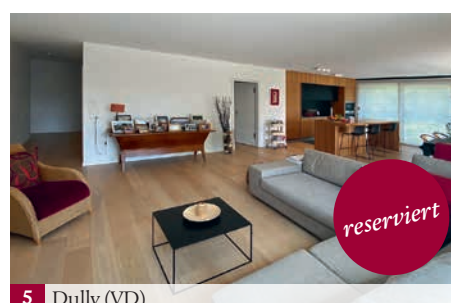
4 St-George (VD)



10 Bassins (VD)



16 Villars-sur-Ollon (VD)



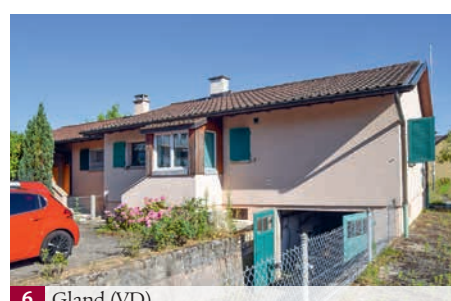
5 Dully (VD)



11 Yverdon-les-Bains (VD)



17 Grenchen (SO)



6 Gland (VD)



12 Villarzel (VD)



18 Safnern (BE)

1 1029 Villars-Ste-Croix  
3½ Zimmer  
WF 87 m<sup>2</sup>  
VP 850 000

2 1175 Lavigny  
5½ Zimmer  
WF 157 m<sup>2</sup>  
VP 1,245 Mio.

3 1185 Mont-sur-Rolle  
4½ Zimmer  
WF 107 m<sup>2</sup>  
VP 1,21 Mio.

4 1188 St-George  
5½ Zimmer  
WF 150 m<sup>2</sup>  
VP 1,095 Mio.

5 1195 Dully  
5½ Zimmer  
WF 180 m<sup>2</sup>  
VP 1,52 Mio.

6 1196 Gland  
4½ Zimmer  
WF 70 m<sup>2</sup>  
VP 990 000

7 1260 Nyon  
5 Zimmer  
WF 128 m<sup>2</sup>  
VP 1,15 Mio.

8 1264 St-Cergue  
4½ Zimmer  
WF 145 m<sup>2</sup>  
VP 950 000

9 1269 Bassins  
2 Zimmer  
WF 75 m<sup>2</sup>  
VP 580 000

10 1269 Bassins  
4½ Zimmer  
WF 130 m<sup>2</sup>  
VP 1,068 Mio.

11 1400 Yverdon-les-Bains  
5½ Zimmer  
WF 165 m<sup>2</sup>  
VP 980 000

12 1555 Villarzel  
8 Wohnungen  
WF 600 m<sup>2</sup>  
VP 900 000

13 1690 Villaz-St-Pierre  
6½ Zimmer  
WF 148 m<sup>2</sup>  
VP 675 000

14 1875 Morgins  
5 Zimmer  
WF 160 m<sup>2</sup>  
VP 1,19 Mio.

15 1880 Bex  
4½ Zimmer  
WF 113 m<sup>2</sup>  
VP 530 000

16 1884 Villars-sur-Ollon  
4 Zimmer  
WF 108 m<sup>2</sup>  
VP 1,05 Mio.

17 2540 Grenchen  
4 Zimmer  
WF 43 m<sup>2</sup>  
Preis auf Anfrage

18 2553 Safnern  
6½ Zimmer  
WF 256 m<sup>2</sup>  
VP 1,18 Mio.

Unser komplettes  
Immobilienangebot:

[www.immopulse.ch/  
objektangebot](http://www.immopulse.ch/objektangebot)

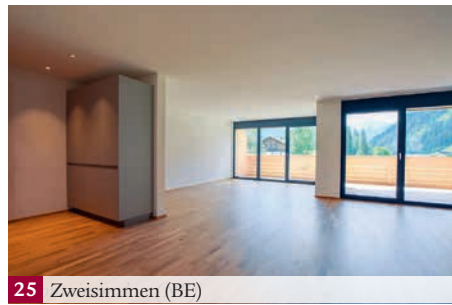
Die Immobilien sind  
nach Postleitzahl  
aufsteigend geordnet.

WF: Wohnfläche  
GF: Grundstücksfläche  
GW: Gewerbefläche  
VP: Verkaufspreis

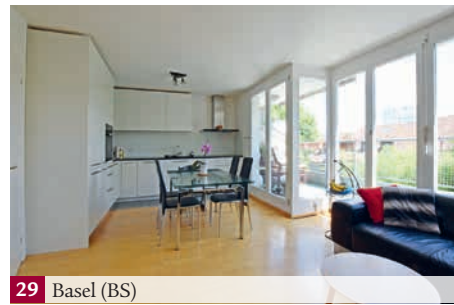




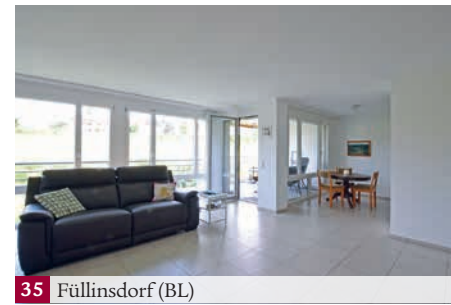
19 Schüpfen (BE)



25 Zweisimmen (BE)



29 Basel (BS)



35 Füllinsdorf (BL)



41 Bözen (AG)



20 Belp (BE)

Sie möchten die aktuellen Immobilientrends erfahren?

Mit unserem Newsletter bleiben Sie informiert:

[www.immopulse.ch/newsletter](http://www.immopulse.ch/newsletter)



21 Arch (BE)



22 Bätterkinden (BE)



26 Grindelwald (BE)



31 Aesch (BL)



37 Buckten (BL)



43 Windisch (AG)



23 Biglen (BE)



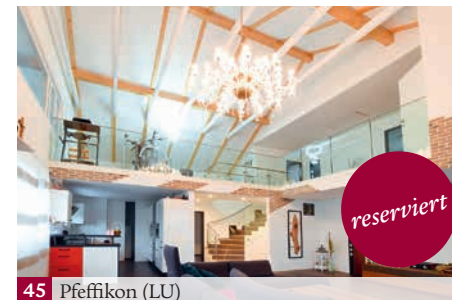
27 Meiringen (BE)



33 Möhlin (AG)



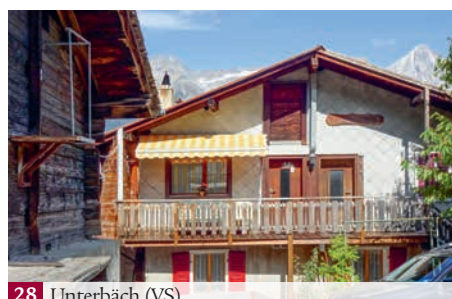
39 Balsthal (SO)



45 Pfeffikon (LU)



24 Merligen (BE)



28 Unterbach (VS)



34 Obermumpf (AG)



40 Zofingen (AG)



46 Pfeffikon (LU)

19 3054 Schüpfen  
3 Wohnungen & Atelier  
WF 1,38 Mio.

20 3123 Belp  
5½ Zimmer  
WF 150 m²  
VP 960 000

21 3296 Arch  
6½ Zimmer  
WF 175 m²  
VP 760 000

22 3315 Bätterkinden  
4½ Zimmer  
WF 87 m²  
VP 395 000

23 3507 Biglen  
3½ Zimmer  
WF 228 m²  
VP 980 000

24 3658 Merligen  
4½ Zimmer  
WF 104 m²  
Preis auf Anfrage

25 3770 Zweisimmen  
2½ Zimmer  
WF 94 m²  
VP 579 000

26 3818 Grindelwald  
3½ Zimmer  
WF 72 m²  
VP 560 000

27 3860 Meiringen  
10 Zimmer  
WF 166 m²  
VP 750 000

28 3944 Unterbach  
5 Zimmer  
WF 90 m²  
VP 190 000

29 4056 Basel  
3½ Zimmer  
WF 60 m²  
VP ab 770 000

30 4132 Muttenz  
5½ Zimmer  
WF 160 m²  
VP 1,59 Mio.

31 4147 Aesch  
6½ Zimmer  
WF 160 m²  
VP 1,1 Mio.

32 4226 Breitenbach  
4 Zimmer  
WF 110 m²  
VP 680 000

33 4313 Möhlin  
3½ Zimmer  
WF 98 m²  
VP 825 000

34 4324 Obermumpf  
6 Zimmer  
WF 160 m²  
VP 830 000

35 4414 Füllinsdorf  
3½ Zimmer  
WF 92 m²  
Preis auf Anfrage

36 4414 Füllinsdorf  
4½ Zimmer  
WF 120 m²  
VP 1,14 Mio.

37 4446 Buckten  
6½ Zimmer  
WF 160 m²  
VP 895 000

38 4552 Derendingen  
5½ Zimmer  
WF 120 m²  
VP 995 000

39 4710 Balsthal  
6½ Zimmer  
WF 216 m²  
Preis auf Anfrage

40 4800 Zofingen  
5½ Zimmer  
WF 145 m²  
VP 1,125 Mio.

41 5076 Bözen  
4½ Zimmer  
WF 152 m²  
VP 915 000

42 5210 Windisch  
4½ Zimmer  
WF 124 m²  
VP 890 000

43 5210 Windisch  
5½ Zimmer  
WF 129 m²  
VP 950 000

44 5703 Seon  
18 vermietete Zimmer,  
20 Aussenparkplätze  
VP 2,9 Mio.

45 5735 Pfeffikon  
10 Zimmer  
WF 260 m²  
GF 786 m²  
VP 1,4 Mio.

46 5735 Pfeffikon  
5½ Zimmer  
WF 121 m²  
VP 820 000





47 Luzern (LU)



53 Lumino (TI)



59 Porza (TI)



63 Laax (GR)



69 Barga (SH)



48 Rothenburg (LU)



54 Solduno (TI)



60 Sonvico (TI)



64 Landquart (GR)



70 Stetten (SH)



49 Dierikon (LU)



55 Tegna (TI)

Sie möchten die Welt der Immobilien erleben?

Immopulse.TV präsentiert Ihnen attraktive Immobilien und wertvolles Wissen:

[www.immopulse.ch/tv](http://www.immopulse.ch/tv)



65 Zürich (ZH)



71 Dörflingen (SH)



50 Alpnach Dorf (OW)



56 Verscio (TI)



66 Eglisau (ZH)



72 Kloten (ZH)



51 Wauwil (LU)



57 Golino (TI)



61 Vernate (TI)



67 Rafz (ZH)



73 Nürensdorf (ZH)



52 Bellinzona (TI)



58 Montagnola (TI)



62 Monteggio (TI)



68 Neunkirch (SH)



74 Müllheim Dorf (TG)

47 6014 Luzern  
5½ Zimmer  
WF 147 m²  
VP 990 000

48 6023 Rothenburg  
4½ Zimmer  
WF 109 m²  
VP 1,09 Mio.

49 6036 Dierikon  
4½ Zimmer  
WF 115 m²  
VP 795 000

50 6055 Alpnach Dorf  
6½ Zimmer  
WF 125 m²  
Preis auf Anfrage

51 6242 Wauwil  
3½ Zimmer  
WF 120 m²  
Preis auf Anfrage

52 6500 Bellinzona  
4½ Zimmer  
WF 160 m²  
VP 1,07 Mio.

53 6533 Lumino  
3½ Zimmer  
WF 108 m²  
VP 650 000

54 6600 Solduno  
4½ Zimmer  
WF 145 m²  
VP 1,06 Mio.

55 6652 Tegna  
5½ Zimmer  
WF 261 m²  
VP 1,22 Mio.

56 6653 Verscio  
4½ Zimmer  
WF 122 m²  
VP 750 000

57 6656 Golino  
4½ Zimmer  
WF 133 m²  
VP 750 000

58 6926 Montagnola  
3½ Zimmer  
WF 95 m²  
VP 750 000

59 6948 Porza  
3½ Zimmer  
WF 82 m²  
VP 650 000

60 6968 Sonvico  
5½ Zimmer  
WF 240 m²  
Preis auf Anfrage

61 6992 Vernate  
3½ Zimmer  
WF 80 m²  
VP 460 000

62 6998 Monteggio  
5 Zimmer  
WF 120 m²  
VP 520 000

63 7031 Laax  
4½ Zimmer  
WF 78 m²  
VP 490 000

64 7302 Landquart  
4½ Zimmer  
WF 103 m²  
VP 655 000

65 8044 Zürich  
5½ Zimmer  
WF 135 m²  
VP 2,47 Mio

66 8193 Eglisau  
6½ Zimmer  
WF 202 m²  
VP 1,49 Mio

67 8197 Rafz  
5½ Zimmer  
WF 125 m²  
VP 830 000

68 8213 Neunkirch  
3½ Zimmer  
WF 148 m²  
VP 745 000

69 8233 Barga  
6½ Zimmer  
WF 160 m²  
GF 1538 m²  
VP 998 000

70 8234 Stetten  
6½ Zimmer  
WF 167 m²  
VP 1,15 Mio

71 8239 Dörflingen  
6½ Zimmer  
WF 208 m²  
VP 745 000

72 8302 Kloten  
4½ Zimmer  
WF 100 m²  
GF 392 m²  
VP 890 000

73 8309 Nürensdorf  
3½ Zimmer  
WF 140 m²  
VP 1,03 Mio

74 8555 Müllheim Dorf  
7½ Zimmer  
WF 235 m²  
VP 1,19 Mio





75 Bürglen (TG)



81 Wangen (SZ)



87 Herisau (AR)



93 Widnau (SG)



97 Sevelen (SG)



76 Romanshorn (TG)



82 Berschis (SG)



88 Herisau (AR)



94 Widnau (SG)



98 Kirchberg (SG)



77 Grüt (Gossau ZH)



83 Ottenbach (ZH)



89 Schachen b. Herisau (AR)

Ist Ihre Wunschimmobilie hier nicht dabei?

Wir unterstützen Sie bei der Immobiliensuche:

[www.immopulse.ch/suchauftrag](http://www.immopulse.ch/suchauftrag)



99 Zezikon (TG)



78 Meilen (ZH)



84 Knonau (ZH)



90 Jonschwil (SG)



100 Wattwil (SG)



79 Meilen (ZH)



85 Oetwil an der Limmat (ZH)



91 Arbon (TG)



95 Altstätten (SG)



80 Pfäffikon (SZ)



86 St. Gallen (SG)



92 Heiden (AR)



96 Altstätten (SG)

75 8575 Bürglen  
5½ Zimmer  
WF 122 m²  
VP 815 000

76 8590 Romanshorn  
4 Wohnungen  
WF 200 m²  
VP 1,34 Mio.

77 8624 Grüt (Gossau)  
5½ Zimmer  
WF 163 m²  
Preis auf Anfrage

78 8706 Meilen  
4½ Zimmer  
WF 112 m²  
VP 1,28 Mio.

79 8706 Meilen  
3½ Zimmer  
WF 118 m²  
VP 1,695 Mio.

80 8808 Pfäffikon  
5½ Zimmer  
WF 132 m²  
VP 1,11 Mio.

81 8855 Wangen  
4½ Zimmer  
WF 132 m²  
VP 898 000

82 8892 Berschis  
5½ Zimmer  
WF 132 m²  
VP 590 000

83 8913 Ottenbach  
4½ Zimmer  
WF 120 m²  
GF 751 m²  
VP 1,15 Mio.

84 8934 Knonau  
5½ Zimmer  
WF 150 m²  
Preis auf Anfrage

85 8955 Oetwil a. d. L.  
2 Zimmer  
WF 55 m²  
VP 495 000

86 9000 St. Gallen  
2½ Zimmer  
WF 60 m²  
VP 385 000

87 9100 Herisau  
5½ Zimmer  
WF 180 m²  
VP 850 000

88 9100 Herisau  
4½ Zimmer  
WF 120 m²  
VP 625 000

89 9112 Schachen b. Herisau  
6½ Zimmer  
WF 135 m²  
VP 720 000

90 9243 Jonschwil  
4½ Zimmer  
WF 129 m²  
Preis auf Anfrage

91 9320 Arbon  
6½ Zimmer  
WF 159 m²  
Preis auf Anfrage

92 9410 Heiden  
6½ Zimmer  
WF 285 m²  
VP 1,52 Mio.

93 9443 Widnau  
4½ Zimmer  
WF 113 m²  
VP 690 000

94 9443 Widnau  
5½ Zimmer  
WF 106 m²  
VP 890 000

95 9450 Altstätten  
2 Wohnungen  
WF 162 m²  
Preis auf Anfrage

96 9450 Altstätten  
6½ Zimmer  
WF 130 m²  
VP 390 000

97 9475 Sevelen  
4½ Zimmer  
WF 56 m²  
Preis auf Anfrage

98 9533 Kirchberg  
6½ Zimmer  
WF 155 m²  
VP 900 000

99 9556 Zezikon  
2 Wohnungen  
VP 1,54 Mio.

100 9630 Wattwil  
6½ Zimmer  
WF 150 m²  
VP 850 000





«Mit Engagement und Kompetenz setzen wir uns für den sicheren und erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie ein – Ihre Bedürfnisse stehen dabei immer im Mittelpunkt.»

Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse

# Swiss Life Immopulse: Ihr Partner für den erfolgreichen Verkauf von Immobilien.

Mit mehr als 60 Immobilienexperten an über 40 Standorten in der ganzen Schweiz sind wir immer in Ihrer Nähe. Wir kennen die lokalen Immobilienmärkte und ermöglichen mit breitem Kundenzugang und gezielter Vermarktung Ihren Verkaufserfolg.



**1,4 Millionen  
Kunden**



**Nationales  
Vertriebsnetz**



**Massgeschneiderte  
Vermarktung**



**Erfahrene  
Immobilienexperten**

Mit den Experten zum Ziel – für eine  
finanziell selbstbestimmte Zukunft.



**Swiss Life Immopulse Immobilienverkauf**  
[www.immopulse.ch/immobilienverkauf](http://www.immopulse.ch/immobilienverkauf)



**Swiss Life Immopulse Dienstleistungen**  
[www.immopulse.ch/dienstleistungen](http://www.immopulse.ch/dienstleistungen)



**Impressum: Herausgeber** Swiss Life **Verantwortlich** Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse **Layout** dialogköpfe GmbH **Redaktionsadresse/Bestellungen** Swiss Life, Magazin IMMOPULSE, General-Guisan-Quai 40, Postfach, 8022 Zürich, [immopulse@swisslife.ch](mailto:immopulse@swisslife.ch) **Lektorat und Übersetzung** Swiss Life Language Services **Druck und Versand** Engelberger Druck AG, Stans **Auflage** 90 500 deutsch, 20 650 französisch, 1850 italienisch **Erscheinungsweise** zweimal jährlich **Rechtlicher Hinweis** In dieser Publikation vermittelte Informationen über Dienstleistungen und Produkte stellen kein Angebot im rechtlichen Sinne dar.





SwissLife

*Mehr Selbstbestimmung dank Wohneigentum*

[www.swisslife.ch/immopulse](http://www.swisslife.ch/immopulse)