

AUSGABE 18 HERBST/WINTER 2022

IMMOPULSE

Das Immobilienmagazin von Swiss Life

10 Jahre
Immopulse



IHRE WAHL

*Drei begehrte
Neubauprojekte
im Porträt*

IM FOKUS

*Wir feiern
zehn Jahre
Immopulse*



Wir sagen danke!

Ihre Zufriedenheit ist unser Ansporn. Wir danken Ihnen, liebe Kundinnen und Kunden, dass Sie uns in den vergangenen zehn Jahren Ihr Vertrauen geschenkt haben. Unsere Immobilienexpertinnen und -experten freuen sich, Ihnen auch in Zukunft als Vertrauenspartner zur Seite zu stehen.



Neubau- projekte

Ob ländlich-rustikal oder modern-urban: Bei diesen drei Neubauprojekten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

6



Objekte zum Verlieben

Sie suchen eine Liegenschaft mit besonderem Charme? Diese Bijoux sind nicht nur etwas fürs Auge, sondern auch fürs Herz.

10



100

Wunschimmobilien für Sie.

18

Engagiert für Sie

Bei Swiss Life Immopulse stehen die Kundenbedürfnisse im Mittelpunkt.

26



Werthaltige Anlagen

Hier finden Sie eine Auswahl an Anlageimmobilien aus unserem Angebot.

16

Vom Haustraum zum Traumhaus

Sie suchen eine Luxusimmobilie an exklusiver Lage? Hier werden Sie fündig.

12



Ihr Vertrauen ist unser Ansporn

Unser Jubiläum ist der ideale Anlass, um unsere Kundinnen und Kunden zu Wort kommen zu lassen – denn ihre Zufriedenheit und ihr Vertrauen stehen für uns im Mittelpunkt.



«Wir haben David Voegelin mit der Vermarktung unserer Immobilien beauftragt. Durch professionelle und gute Arbeit hat er die richtigen Käufer gefunden. Vielen Dank für diese tolle Leistung!»

Florian Porret, St. Aubin

*betreut von unserem Immobilienexperten
David Voegelin, Region Neuenburg*



«Wir danken Jens Schäfer herzlich für die wertvolle Zusammenarbeit und seinen unermüdlichen Einsatz. Er hat unser Vertrauen sofort gewonnen und wir können ihn wärmstens weiterempfehlen.»

Familie Zurfluh, Adligenswil

*betreut von unserem Immobilienexperten
Jens K. Schäfer, Region Luzern*



«Christina Peter ist eine supersympathische und sehr kompetente Maklerin. Es war uns eine Freude, mit ihr zusammenzuarbeiten, und wir haben uns auch dank ihr für diese Immobilie entschieden.»

Familie Dacorogna, Niederhasli

*betreut von unserer Immobilienexpertin
Christina Peter, Region Winterthur*



«Unser Hausverkauf ging erfolgreich über die Bühne. Stefan Sieber hat uns umfassend und optimal beraten – wir sind rundum glücklich.»

Familie Renner, Rebstein

*betreut von unserem Immobilienexperten
Stefan Sieber, Region Glarus-Rheintal*



«Stefan Egger hat für mich schon zwei Immobilien verkauft. Seine grosse Fachkompetenz und die Vielseitigkeit waren beeindruckend. Ich werde ihn ganz bestimmt weiterempfehlen.»

Heidi Sommerhalder, Niederwil

*betreut von unserem Immobilienexperten
Stefan Egger, Region St. Gallen*



«Der Verkauf unserer Wohnung war bei Esther Brunschwiler in sicheren Händen. Wir fühlten uns durch die Fachkompetenz und die regelmässigen Informationen sehr gut aufgehoben.»

Familie Renggli, Gossau

*betreut von unserer Immobilienexpertin
Esther Brunschwiler, Region Appenzellerland*



«Dank der Professionalität und der grossen Erfahrung von Philippe Cast konnten wir unsere spezielle Immobilie in kurzer Zeit zum gewünschten Preis verkaufen. Vielen Dank!»

Thomas Otth, Echallens

*betreut von unserem Immobilienexperten
Philippe Cast, Region Morges-La Côte*



«Bereits der erste Kontakt mit Sindi Crnic hat uns überzeugt – die kompetente Beratung, das professionelle Vorgehen und ihre pragmatische Art haben zu einem raschen Erfolg geführt.»

Familie Dufaux, Zielebach

*betreut von unserer Immobilienexpertin
Sindi Crnic, Region Bern*

10 Jahre Immopulse

Für höchste Ansprüche *heute und morgen*

Zentrale Lage mit Bergblick

Zwischen Briener- und Thunersee, am Fuss einer mystisch anmutenden Berglandschaft lebt es sich das ganze Jahr über wie in den Ferien. Wandern, Winter- und Wassersport sind nur einen Steinwurf entfernt; die unverbaubare Freifläche der Höhematte öffnet den Blick in die Berge. Und doch lebt man mitten in der Stadt mit ihren Restaurants, Cafés und dem vielfältigen Kulturangebot. Von den neun Wohneinheiten in diesem innovativen Stadthaus werden fünf verkauft.

Luxus und Bequemlichkeit







Die vertikale Anordnung der Fenster und die horizontalen Geschossbänder aus witterungsbeständiger Keramik interpretieren zeitgemäss die traditionelle Konstruktion von Schweizer Holzhäusern. Eine Fotovoltaikanlage produziert den grössten Teil der Energie; geheizt wird nachhaltig per Wärmepumpe. Unkonventionell und funktional zeigen sich die Grundrisse: Sie setzen den individuellen Gestaltungswünschen kaum Grenzen. Die Wohnungen verfügen über einen weit überdurchschnittlichen Ausbaustandard und sind vollständig rollstuhlgängig konzipiert. Auch von der Einstellhalle gelangt man schwellenlos bis in die Wohnung.



Architektur und Bilder: A3 architekten ag

Bild oben: Unkonventionelle und grosszügige Grundrisse setzen den Gestaltungswünschen kaum Grenzen.

Bild unten: Egal ob musizieren oder meditieren, hier ist nahezu alles möglich.

-  5 Eigentumswohnungen
-  Nah am Ortskern mit unverbaubarem Bergblick
-  3½ und 4½ Zimmer
-  83 m² bis 112 m²
-  1 bis 2 Plätze pro Wohnung in der Einstellhalle
-  Preis CHF 830 000 bis 1,25 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Francesco Biondi
Telefon 033 225 93 11
francesco.biondi@swisslife.ch







Generalagentur Thun-Oberland
Frutigenstrasse 2
3600 Thun
www.immopulse.ch



Laufen-Uhwiesen (ZH)

Ländlich, verkehrsgünstig gelegen und äusserst komfortabel: «Spitzwis» ist ein Ort zum Wohlfühlen.

Spitzwis – modern wohnen *an unverbaubarer Lage*

-  7 Eigentumswohnungen
-  Ländlich, nahe beim Rheinfall
-  2 bis 4½ oder 5½ Zimmer
-  43 m² bis 158 m²
-  1 bis 2 Einstellhallenplätze pro Wohnung
-  Preis CHF 335 000 bis 1,38 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Reto Marugg
Telefon 052 265 75 93
reto.marugg@swisslife.ch

Generalagentur Winterthur
Neuwiesenstrasse 20
8400 Winterthur
www.immopulse.ch

Der Rheinfall ist fast nebenan

Uhwiesen grenzt an die Kantone Schaffhausen und Thurgau sowie an Deutschland. Das Neubauprojekt «Spitzwis» liegt im Süden am Dorfrand, am Südhang des Kolfirsts. Die Postauto-Haltestelle ist nahe; von dort gelangt man zum Bahnhof Dachsen und erreicht per S-Bahn schnell Schaffhausen und Winterthur. Für den Individualverkehr ist die Gemeinde durch den Autobahnanschluss bestens erreichbar. Mit allen Schulstufen, Einkaufsmöglichkeiten und grossem Dienstleistungsangebot in Gegend sowie den Freizeitmöglichkeiten rund um Kolfirst und Rheinfall bietet Uhwiesen alles, was das Leben schön macht.

Attika und Atrium

Im Dachgeschoss befindet sich eine grosszügige 2½-Zimmer-Wohnung, darunter das Attikageschoss mit zwei 4½-Zimmer-Wohnungen mit grossen Terrassen. Von den drei 3½-Zimmer-Wohnungen mit Garten im Erdgeschoss lässt sich eine mit der benachbarten 2-Zimmer-Wohnung zu einer 5½-Zimmer-Wohnung verbinden: ideal für eine Familie. Alle Wohnungen sind per Lift von der Einstellhalle aus zu erreichen. Die Wohnungen im Erd- und im Attikageschoss erhalten durch Atrien zusätzlich Tageslicht.



Beinwil am See (AG)

Der richtige Ort, um Wurzeln zu schlagen: Erleben Sie den Zauber der Natur – am Puls der Zeit.







Ein Refugium *mit individuellem Flair*

Gut erschlossene Idylle

Beinwil am See liegt idyllisch zwischen zwei Hügelzügen am oberen Ende des aargauischen Seetals und bietet direkten Zugang zum Hallwilersee mit der teilweise geschützten Uferlandschaft. Der Ort ist verkehrstechnisch gut erschlossen. Er hat sich in den letzten Jahren mehr und mehr zu einer gesuchten Wohndestination entwickelt und dabei seinen ursprünglichen Dorfcharakter behalten.

Schaffen Sie Ihr Paradies

Die drei lichtdurchfluteten, grosszügig dimensionierten Einfamilienhäuser in moderner Bauweise bestechen durch ihre Klarheit. Alle Häuser sind voll unterkellert; hier lässt sich ein Büro oder ein Gästezimmer einrichten. Ein Sitzplatz erweitert den Wohnbereich, und der Aussenraum bietet viel Privatsphäre. 4½ Zimmer auf 144 m² geben Ihnen fast unbegrenzte Gestaltungsmöglichkeiten. Bei der Innenausstattung sind Ihren Wünschen und ästhetischen Ansprüchen keine Grenzen gesetzt. Hier ist das ideale Refugium, wo Sie den Wechsel der Jahreszeiten hautnah erleben können.

-  3 moderne Einfamilienhäuser
-  Begehrte Wohnlage, gut erschlossen und ruhig
-  4½ Zimmer
-  144 m²
-  4 Plätze im Carport, 6 Aussenparkplätze
-  Preis CHF 1,12 bis 1,215 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Francesco Sessa
Telefon 043 255 42 15
francesco.sessa@swisslife.ch

Generalagentur Zürcher Unterland
Schaffhauserstrasse 53
8180 Bülach
www.immopulse.ch

Objekte zum Verlieben

Es gibt sie noch, diese einmaligen Bijous. Solche Raritäten zeichnen sich nicht nur durch eine begehrte Lage aus, sondern auch durch ihren Charme und ihren individuellen Baustil. Vier ausgewählte Liebhaberobjekte für Sie.

Seelisberg (UR)



Bauernhaus mit Panoramaseeblick

Bau-/Renovationsjahr	1900/1989
Grundstück	1450 m ²
Wohnfläche	130 m ²
Zimmer	5½
Preis	Preis auf Anfrage

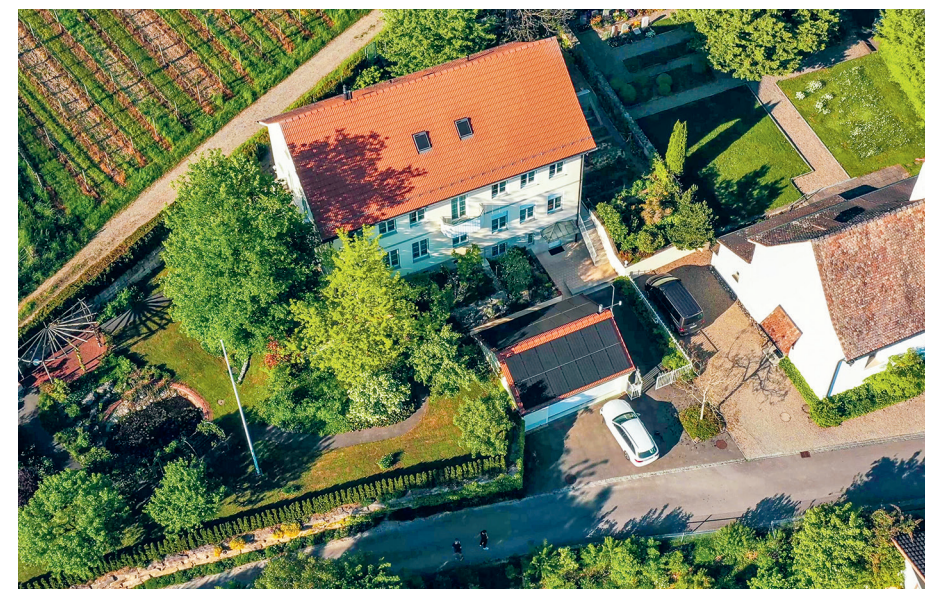
 **Silvia Rohrer**
Telefon 041 618 80 64



Forch (ZH)



Nussbaumen (TG)



Lutzenberg (AR)



Stylische Wohnose mit Privatsphäre

Bau-/Renovationsjahr	1986/2020
Grundstück	945 m ²
Wohnfläche	161 m ²
Zimmer	4½
Preis	CHF 2,72 Mio.

 **Dorothee Grosse**
Telefon 044 266 11 53



Raumwunder in den Rebbergen

Baujahr	2006
Grundstück	1485 m ²
Wohnfläche	350 m ²
Zimmer	10½
Preis	CHF 2,78 Mio.

 **Rosmarie Obergfell**
Telefon 071 677 95 70



Waldschlösschen

Baujahr	2022
Grundstück	3492 m ²
Wohnfläche	811 m ²
Zimmer	7½
Preis	CHF 3,9 Mio.

 **Stephan Lampa**
Telefon 071 228 60 50

Vom Haustraum *ZUM* *Traumhaus*

Exklusive Residenzen an bester Lage

Ob grosszügiger Indoorpool, rustikale Saunawelt oder erlesener Weinkeller – luxuriöses Wohnen bedeutet für uns alle etwas anderes. Bei Swiss Life Immopulse verstehen wir darunter exquisite Immobilien an vorzüglicher Lage und mit Raum für Selbstbestimmung. Überzeugen Sie sich selbst: Auf diesen Seiten finden Sie eine Auswahl unserer Luxusobjekte.

Sie möchten mehr über die *erfolgreiche Vermarktung* von exklusiven Immobilien erfahren?

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Luxussegment und lassen Sie sich kostenlos beraten:

Tel. 043 284 49 99



Veyrier (GE)

Villa	
Bau-/Renovationsjahr	1900/2009
Grundstück	1800 m ²
Wohnfläche	360 m ²
Zimmer	10½
Preis	CHF 6,25 Mio.



Hubert Chamorel
Telefon 022 818 36 90



Verbier (VS)

Chalet	
Baujahr	2020
Grundstück	1216 m ²
Wohnfläche	507 m ²
Zimmer	8
Preis	CHF 13,59 Mio.




Bernard May
Telefon 027 329 10 00



Uettligen (BE)


Villa
 Bau-/Renovationsjahr 1972/2020
 Grundstück 830 m²
 Wohnfläche 270 m²
 Zimmer 10½
 Preis CHF 3,3 Mio.

 **Monika Bieri**
 Telefon 033 225 93 08



Uster (ZH)

Herrschaftsvilla
 Bau-/Renovationsjahr 1865/2013
 Grundstück 7973 m²
 Wohnfläche 410 m²
 Zimmer 10
 Preis CHF 5,8 Mio.

 **Orlando Alvarez**
 Telefon 044 944 50 61



Meilen (ZH)

Terrassenwohnung
 Baujahr 2006
 Wohnfläche 140 m²
 Zimmer 4½
 Preis CHF 2,6 Mio.

 **Patric C. Kühn**
 Telefon 044 925 39 43



Wollerau (SZ)

Townhouse mit Seesicht
 Bau-/Renovationsjahr 1994/2022
 Grundstück 258 m²
 Wohnfläche 170 m²
 Zimmer 4½
 Preis Preis auf Anfrage

 **Julian Lander**
 Telefon 044 925 39 72

Werthaltige Anlagen

Anlageimmobilien als lohnende Investition

Sie suchen alternative Investitionsmöglichkeiten? Direktanlagen in Wohn- und Gewerbeliegenschaften bieten attraktive Renditen. Vier Trouvaillen aus unserem Angebot für Sie.

Sie möchten eine Anlageimmobilie bewerten lassen?


Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Anlagensegment:

Tel. 043 284 49 99

Basel (BS)
Mehrfamilienhaus in der City



Bruttorendite	3,25%
Bau-/Renovationsjahr	1911/2013
Anzahl Einheiten	5
Anlagevolumen	CHF 4,4 Mio.

 **Ilija Mutapcic**
Telefon 043 284 46 84

Frauenfeld (TG)
Anlageobjekt an zentraler Lage



Bruttorendite	3,36%
Bau-/Renovationsjahr	1950/2007
Anzahl Einheiten	34
Anlagevolumen	Auf Anfrage

 **Stefan Egger**
Telefon 071 228 60 94

verkauft

Zürcher Goldküste (ZH)
Mehrfamilienhaus / Bauprojekt mit Potenzial



Bruttorendite	-
Bau-/Renovationsjahr	1958/2016
Anzahl Einheiten	6
Anlagevolumen	CHF 9,5 Mio.

 **Peter Müller**
Telefon 043 284 37 48

Bellinzona (TI)
Mehrfamilienhaus



Bruttorendite	4,45%
Bau-/Renovationsjahr	1983/1993
Anzahl Einheiten	5
Anlagevolumen	CHF 2,1 Mio.

 **Davide Dellamora**
Telefon 091 821 22 51

100

Wunsch-
immobilien
für Sie

Auf den folgenden Seiten präsentieren wir Ihnen einen Auszug aus unserem aktuellen Immobilienportfolio der ganzen Schweiz. Besuchen Sie unseren Online-Immobilienkatalog für weitere Angebote und detaillierte Informationen zu den einzelnen Objekten. Dank umfangreicher Such- und Filterfunktion finden Sie Ihre Wunschimmobilie sofort.

Unser komplettes
Immobilienangebot:

[www.immopulse.ch/
objektangebot](http://www.immopulse.ch/objektangebot)



1 Sullens (VD)



2 Belmont-sur-Lausanne (VD)



3 Gland (VD)



4 Nyon (VD)



5 Le Vaud (VD)



6 Chancy (GE)



7 Vuarrens (VD)



8 Le Pâquier-Montbarry (FR)



9 Porsel (FR)



10 Villars-sur-Ollon (VD)



11 Bern (BE)



12 Schüpfen (BE)



13 Bolligen (BE)



14 Kehrsatz (BE)



15 Wünnewil (FR)



16 Moosseedorf (BE)



17 Oberburg (BE)



18 Goldiwil (Thun) (BE)

1 1036 Sullens
3½ Zimmer
WF 79 m²
VP 790 000

2 1092 Belmont-
sur-Lausanne
4½ Zimmer
WF 136 m²
VP 1,26 Mio.

3 1196 Gland
3½ Zimmer
WF 89 m²
VP 950 000

4 1260 Nyon
3½ Zimmer
WF 120 m²
VP 1,45 Mio.

5 1261 Le Vaud
3½ Zimmer
WF 67 m²
VP 870 000

6 1284 Chancy
8 Zimmer
WF 281 m²
VP 2,22 Mio.

7 1418 Vuarrens
6½ Zimmer
GF 210 m²
VP 1,22 Mio.

8 1661 Le Pâquier-
Montbarry
3½ Zimmer
WF 90 m²
VP 585 000

9 1699 Porsel
3½ Zimmer
WF 90 m²
VP 495 000

10 1884 Villars-sur-Ollon
12 Zimmer
WF 423 m²
VP 3,45 Mio.

11 3027 Bern
4½ Zimmer
WF 120 m²
VP 1,08 Mio.

12 3054 Schüpfen
9½ Zimmer
WF 320 m²
VP 1,68 Mio.

13 3065 Bolligen
5½ Zimmer
WF 150 m²
VP 1,47 Mio.

14 3122 Kehrsatz
5½ Zimmer
WF 180 m²
VP 1,1 Mio.

15 3184 Wünnewil
8 Zimmer
WF 199 m²
VP 1,08 Mio.

16 3302 Moosseedorf
3½ Zimme
WF 77 m²
VP 520 000

17 3414 Oberburg
5 Zimmer
WF 120 m²
VP 821 000

18 3624 Goldiwil (Thun)
3½ Zimmer
WF 77 m²
VP 518 000

Die Immobilien sind
nach Postleitzahl
aufsteigend geordnet.

WF: Wohnfläche
GF: Grundstücksfläche
VP: Verkaufspreis



19 Krattigen (BE)



25 Binningen (BL)



29 Metzerlen-Mariastein (SO)



35 Sissach (BL)



41 Beinwil am See (AG)



20 Zweisimmen (BE)

Sie möchten die aktuellen Immobilientrends erfahren?

Mit unserem Newsletter bleiben Sie informiert:

www.immopulse.ch/newsletter



30 Allschwil (BL)



36 Rombach (AG)



42 Reinach (AG)



21 Meiringen (BE)



31 Pratteln (BL)



37 Dintikon (AG)



43 Menziken (AG)



22 Bellwald (VS)



26 Binningen (BL)



32 Pfeffingen (BL)



38 Wohlen (AG)



44 Kriens (LU)



23 Basel (BS)



27 Bottmingen (BL)



33 Reinach (BL)



39 Fahrwangen (AG)



45 Grosswangen (LU)



24 Basel (BS)



28 Oberwil (BL)



34 Reinach (BL)



40 Boswil (AG)



46 Giswil (OW)

19 3704 Krattigen
2½ Zimmer
WF 64 m²
VP 420 000

20 3770 Zweisimmen
4½ Zimmer
WF 150 m²
VP 1,25 Mio.

21 3860 Meiringen
4½ Zimmer
WF 129 m²
VP 720 000

22 3997 Bellwald
MFH mit
4 Wohnungen
GF 708 m²
VP 1,9 Mio.

23 4054 Basel
6½ Zimmer
WF 145 m²
VP 1,52 Mio.

24 4056 Basel
4½ Zimmer
WF 116 m²
VP 875 000

25 4102 Binningen
4½ Zimmer
WF 92 m²
VP 770 000

26 4102 Binningen
5½ Zimmer
WF 170 m²
Preis auf Anfrage

27 4103 Bottmingen
3½ Zimmer
WF 88 m²
VP 920 000

28 4104 Oberwil BL
4½ Zimmer
WF 84 m²
VP 850 000

29 4116 Metzerlen-Mariastein
6½ Zimmer
WF 300 m²
Preis auf Anfrage

30 4123 Allschwil
3½ Zimmer
WF 65 m²
VP 475 000

31 4133 Pratteln
3½ Zimmer
WF 116 m²
VP 980 000

32 4148 Pfeffingen
3½ Zimmer
WF 101 m²
VP 1,17 Mio.

33 4153 Reinach
5½ Zimmer
WF 107 m²
VP 1,02 Mio.

34 4153 Reinach
4½ Zimmer
WF 137 m²
VP 1,94 Mio.

35 4450 Sissach
3½ Zimmer
WF 81 m²
VP 730 000

36 5022 Rombach
3½ Zimmer
WF 66 m²
VP 495 000

37 5606 Dintikon
6½ Zimmer
WF 124 m²
GF 690 m²
VP 1,45 Mio.

38 5610 Wohlen
7½ Zimmer
WF 180 m²
Preis auf Anfrage

39 5615 Fahrwangen
4½ Zimmer
WF 106 m²
VP 830 000

40 5623 Boswil
6½ Zimmer
WF 160 m²
Preis auf Anfrage

41 5712 Beinwil am See
4½ Zimmer
WF 127 m²
VP 870 000

42 5734 Reinach
4½ Zimmer
WF 98 m²
VP 545 000

43 5737 Menziken
5½ Zimmer
WF 122 m²
VP 889 000

44 6010 Kriens
8½ Zimmer
WF 204 m²
VP 2,19 Mio.

45 6022 Grosswangen
6½ Zimmer
WF 130 m²
VP 785 000

46 6074 Giswil
5½ Zimmer
WF 175 m²
VP 1,09 Mio.



47 Sursee (LU)



53 Lumino (TI)



59 Tegna (TI)



63 Castro (TI)



69 Agno (TI)



48 Ettiswil (LU)



54 Roveredo (GR)



60 Riveo (TI)



64 Lamone (TI)



70 Ponte Tresa (TI)



49 Hospental (UR)



55 Roveredo (GR)

Sie möchten die Welt der Immobilien erleben?

Immopulse.TV präsentiert Ihnen attraktive Immobilien und wertvolles Wissen:

www.immopulse.ch/tv



65 Balerna (TI)



71 Laax (GR)



50 Bellinzona (TI)



56 Lostallo (GR)



66 Massagno (TI)



72 Laax (GR)



51 Sementina (TI)



57 Gordola (TI)



61 Iragna (TI)



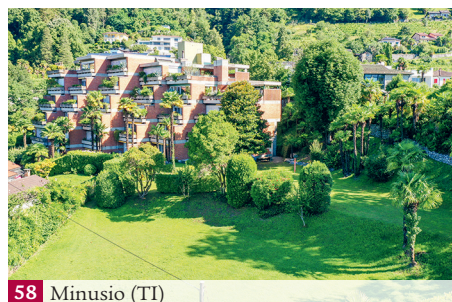
67 Pazzallo (TI)



73 Regensdorf (ZH)



52 Cugnasco (TI)



58 Minusio (TI)



62 Biasca (TI)



68 Porza (TI)



74 Regensdorf (ZH)

47
6210 Sursee
4½ Zimmer
WF 108 m²
VP 995 000

48
6218 Ettiswil
5½ Zimmer
WF 170 m²
VP 940 000

49
6493 Hospental
17 Zimmer
WF 400 m²
GF 566 m²
Preis auf Anfrage

50
6500 Bellinzona
5 Wohnungen
GF 487 m²
VP 2,1 Mio.

51
6514 Sementina
Bauland
GF 1 498 m²
VP 680 000

52
6516 Cugnasco
Bauland
GF 2021 m²
VP 1,1 Mio.

53
6533 Lumino
4½ Zimmer
WF 110 m²
VP 595 000

54
6535 Roveredo
5 Zimmer
WF 183 m²
VP 290 000

55
6535 Roveredo
3½ Zimmer
WF 75 m²
VP 535 000

56
6558 Lostallo
6½ Zimmer
WF 139 m²
VP 870 000

57
6596 Gordola
Bauland
GF 694 m²
VP 625 000

58
6648 Minusio
4½ Zimmer
WF 104 m²
VP 800 000

59
6652 Tegna
4½ Zimmer
WF 191 m²
VP 1,22 Mio.

60
6674 Riveo
4 Zimmer
WF 100 m²
VP 585 000

61
6707 Iragna
Bauland
GF 643 m²
VP 230 000

62
6710 Biasca
8 Zimmer
WF 208 m²
VP 1,35 Mio.

63
6723 Castro
Rustiko
4 Zimmer
WF 68 m²
GF 1 439 m²
VP 275 000

64
6814 Lamone
5½ Zimmer
WF 140 m²
VP 1,25 Mio.

65
6828 Balerna
3½ Zimmer
WF 80 m²
VP 335 000

66
6900 Massagno
5½ Zimmer
WF 170 m²
VP 1,87 Mio.

67
6912 Pazzallo
7 Zimmer
WF 160 m²
VP 850 000

68
6948 Porza
3½ Zimmer
WF 121 m²
VP 850 000

69
6982 Agno
4½ Zimmer
WF 116 m²
VP 840 000

70
6988 Ponte Tresa
5½ Zimmer
WF 265 m²
VP 640 000

71
7031 Laax
3½ Zimmer
WF 66 m²
VP 920 000

72
7032 Laax
1½ Zimmer
WF 42 m²
VP 645 000

73
8105 Regensdorf
4½ Zimmer
WF 110 m²
VP 720 000

74
8105 Regensdorf
4½ Zimmer
WF 120 m²
VP 1,38 Mio.



75 Buchs (ZH)



81 Thayngen (SH)



87 Hombrechtikon (ZH)



93 St. Margrethen (SG)



97 Wil (SG)



76 Egg b. Zürich (ZH)



82 Uhwiesen (ZH)



88 Wald (ZH)



94 Balgach (SG)



98 Schwarzenbach (SG)



77 Neerach (ZH)



83 Embrach (ZH)



89 Horgen (ZH)

Ist Ihre Wunschimmobilie hier nicht dabei?

Wir unterstützen Sie bei der Immobiliensuche:

www.immopulse.ch/suchauftrag



99 Wängi (TG)



78 Bülach (ZH)



84 Andelfingen (ZH)



90 Waldkirch (SG)



100 Tobel (TG)



79 Nohl (SH)



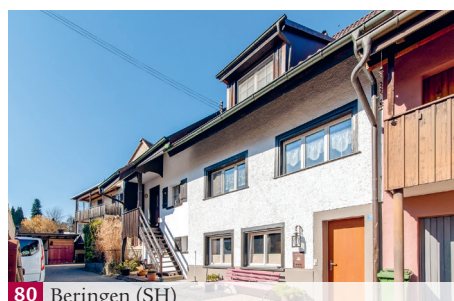
85 Wigoltingen (TG)



91 Winden (TG)



95 Altstätten (SG)



80 Beringen (SH)



86 Uster (ZH)



92 Heiden (AR)



96 Buchs (SG)

75 8107 Buchs
3½ Zimmer
WF 96 m²
VP 850 000

76 8132 Egg b. Zürich
4½ Zimmer
WF 79 m²
VP 600 000

77 8173 Neerach
7½ Zimmer
WF 202 m²
VP 1,84 Mio.

78 8180 Bülach
6½ Zimmer
WF 198 m²
VP 1,89Mio.

79 8212 Nohl
8 Zimmer
WF 220 m²
VP 1,265 Mio.

80 8222 Beringen
11 Zimmer
WF 260 m²
VP 825 000

81 8240 Thayngen
5½ Zimmer
WF 129 m²
VP 1,195 Mio.

82 8248 Uhwiesen
3½ Zimmer
WF 94 m²
VP 750 000

83 8424 Embrach
7½ Zimmer
WF 253 m²
VP 2,75 Mio.

84 8450 Andelfingen
4½ Zimmer
WF 112 m²
VP 820 000

85 8556 Wigoltingen
5½ Zimmer
WF 180 m²
VP 1,39 Mio.

86 8610 Uster
3½ Zimmer
WF 115 m²
VP 1,38 Mio.

87 8634 Hombrechtikon
5½ Zimmer
WF 152 m²
VP 1,988 Mio.

88 8636 Wald ZH
7½ Zimmer
WF 165 m²
GF 1 551 m²
VP 2,52 Mio.

89 8810 Horgen
5½ Zimmer
WF 180 m²
VP 3,28 Mio.

90 9205 Waldkirch
5½ Zimmer
WF 120 m²
VP 575 000

91 9315 Winden
10 Zimmer
WF 410 m²
VP 1,69 Mio.

92 9410 Heiden
7½ Zimmer
WF 221 m²
VP 1,25 Mio.

93 9430 St. Margrethen
3 Wohnungen
VP 1,2 Mio.

94 9436 Balgach
5½ Zimmer
WF 125 m²
VP 790 000

95 9450 Altstätten
4½ Zimmer
WF 113 m²
VP 520 000

96 9470 Buchs SG
4½ Zimmer
WF 159 m²
VP 560 000

97 9500 Wil
6½ Zimmer
WF 124 m²
GF 1 119 m²
Preis auf Anfrage

98 9536 Schwarzenbach
7½ Zimmer
WF 166 m²
GF 752 m²
VP 1,485 Mio.

99 9545 Wängi
2½ Zimmer
WF 83 m²
VP 650 000

100 9555 Tobel
6½ Zimmer
WF 183 m²
VP 1,35 Mio.



«Seit zehn Jahren setzen wir uns mit Engagement und Kompetenz für unsere Kundinnen und Kunden ein. Immobilien sicher und erfolgreich zu verkaufen, ist von Anfang an unser zentrales Versprechen – Ihre Bedürfnisse stehen dabei immer im Mittelpunkt.»

Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse

Swiss Life Immopulse: Ihr Partner für den erfolgreichen Verkauf von Immobilien.

Mit mehr als 60 Immobilienexpertinnen und -experten an über 40 Standorten in der ganzen Schweiz sind wir immer in Ihrer Nähe. Wir kennen die lokalen Immobilienmärkte und ermöglichen mit breitem Kundenzugang und gezielter Vermarktung Ihren Verkaufserfolg.



**1,4 Millionen
Kunden**



**Nationales
Vertriebsnetz**



**Massgeschneiderte
Vermarktung**



**Erfahrene
Immobilienexperten**

10 Jahre
Immopulse

Mit den Experten zum Ziel – für eine
finanziell selbstbestimmte Zukunft.



Swiss Life Immopulse Immobilienverkauf
www.immopulse.ch/immobilienverkauf



Swiss Life Immopulse Dienstleistungen
www.immopulse.ch/dienstleistungen



SwissLife



Mehr Selbstbestimmung dank Wohneigentum

www.swisslife.ch/immopulse