

AUSGABE 17 FRÜHLING/SOMMER 2022

IMMOPULSE

Das Immobilienmagazin von Swiss Life

10 Jahre
Immopulse

**LUXUS-
IMMOBILIEN**
*Sechs exklusive
Residenzen*

IM FOKUS
*Wir feiern
zehn Jahre
Immopulse*

Wir sagen danke!

Im Juni 2012 wurde Swiss Life Impopulse gegründet, dieses Jahr feiern wir unser zehnjähriges Jubiläum. Wir danken unseren Kundinnen und Kunden, die uns in dieser Zeit ihr Vertrauen geschenkt haben.



Neubau- projekte

Ob ländlich-rustikal oder modern-urban: Bei diesen drei Neubauprojekten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

6



Objekte zum Verlieben

Sie suchen eine Liegenschaft mit besonderem Charme? Diese Bijoux sind nicht nur etwas fürs Auge, sondern auch fürs Herz.

10



100

Wunschimmobilien für Sie.

18

Engagiert für Sie

Bei Swiss Life Impopulse stehen die Kundenbedürfnisse im Mittelpunkt.

26



Werthaltige Anlagen

Hier finden Sie eine Auswahl an Anlageimmobilien aus unserem Angebot.

16

Vom Haustraum zum Traumhaus

Sie suchen eine Luxusimmobilie an exklusiver Lage? Hier werden Sie fündig.

12





Orlando Alvarez



Aarefa Amini



Claudia Bader



Kurt Beck



Jean-Pierre Bernini



Monika Bieri



Francesco Biondi



Max Blöchliger



Cornelia Bregy



Esther Brunschwiler



Erika Burri



Philippe Cast



Hubert Chamorel



Livio Corrado



Sindi Crnic



Davide Dellamora



Vincenzo Di Napoli



Stefan Egger



Antonio Gallucci



Albert Gashi



Dominique Gonzalez



Raymond Greber



Dorothee Grosse



Vincenzo Gulli



Patrick Hendriks



Thomas Hinz



Rita Hundertpfund



Armend Isufi



Roman Jäger



Viktoria Kapp



Stefan Keller



Alain Kilgus



Varujan Kubetyan



Patric Kühn



Stephan Lampa



Reto Marugg



Bernard May



Pascal Misar



Peter Müller



Ilija Mutapcic



Bettina Pedotti



Christina Peter



Pascal Pfister



Pascal Quartenoud



Silvia Rohrer



Roberto Rotundo



Jens Schäfer



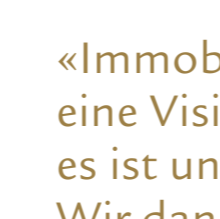
Christian Schranz



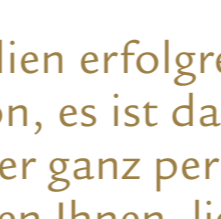
Jörg Schuler



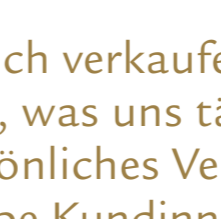
Michel Segesdi



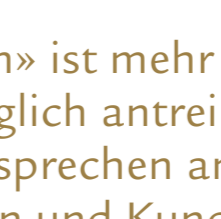
Francesco Sessa



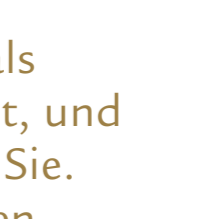
Stefan Sieber



Silvan Siegenthaler



Ueli Stauffer



Emmanuel Talamoni



David Voegelin



Janine Weiss



Andreas Zehnder

Jubiläum 2022

10 Jahre Immopulse

«Immobilien erfolgreich verkaufen» ist mehr als eine Vision, es ist das, was uns täglich antreibt, und es ist unser ganz persönliches Versprechen an Sie. Wir danken Ihnen, liebe Kundinnen und Kunden, dass Sie uns Ihr Vertrauen schenken. Und wir danken unseren 64 Immobilienexpertinnen und -experten, die schweizweit an über 40 Standorten unsere Erfolgsgeschichte leben und mitgestalten. Wir freuen uns auf die nächsten zehn Jahre!

Familienfreundlich *und naturnah wohnen*

Ruhig gelegen und optimal angebunden

Die an der Kantonsgrenze zu Freiburg gelegene Gemeinde Laupen im Berner Mittelland bietet ideale Voraussetzungen für Familien und Naturliebende. In Laupen fliesst die Sense, laut WWF der natürlichste Fluss der Nordalpen, in die Saane und prägt das Ortsbild. In einem ruhigen Quartier südlich des Senseufers entsteht hier ein Wohnhaus mit neun Eigentumswohnungen. Über die nahe Brücke erreicht man in wenigen Gehminuten die Altstadt von Laupen sowie den neuen Bahnhof.









Offene Wohnbereiche für alle Ansprüche

Die offen konzipierten Wohn-, Küchen- und Essbereiche sowie eigene Wäschtürme bieten beste Voraussetzungen für ein modernes und familienfreundliches Wohnen. Grosszügige Balkons, Terrassen bzw. eigene Gartenbereiche im Erdgeschoss ermöglichen zudem den ungestörten Genuss der malerischen Umgebung. Die Wärme für die Bodenheizung und das Warmwasser wird über Luft-Wasser-Wärmepumpen gewonnen; eine grosse Fotovoltaik-Anlage auf dem Dach dient der nachhaltigen Energiegewinnung.

Bild oben:
Offene Grundrisse und moderne Architektur ermöglichen flexible Nutzungsmöglichkeiten.

Bild unten:
Alle Wohnungen bieten naturnahe Privatsphäre durch grosszügige Aussenbereiche.

-  9 Eigentumswohnungen
-  Ruhige, kinderfreundliche Lage im Ortszentrum
-  2½ bis 5½ Zimmer
-  69 m² bis 158 m²
-  Einstellhalle mit 16 Parkplätzen
-  Preis CHF 430 000 bis 1,15 Mio.

Ihr Immobilienexperte

David Salzmann
Telefon 031 990 95 08
david.salzmann@swisslife.ch

Generalagentur Bern-West
Bottigenstrasse 9
3018 Bern
www.immopulse.ch



Unterengstringen (ZH)







Elegante Fassadengestaltung: Klassische Formen und Elemente werden modern interpretiert.



Root (LU)

Grosse Fenster bieten viel Licht, Balkons und Terrassen sorgen für ein ideales Raumgefühl.

Raffinierte Architektur trifft auf Grandezza

-  4 Eigentumswohnungen
-  Ruhig gelegen in einem attraktiven Wohnquartier
-  2½ bis 4½ Zimmer (5½ auf Wunsch möglich)
-  56 m² bis 146 m²
-  6 Tiefgaragenplätze
-  Preis CHF 845 000 bis 1,915 Mio.

Sonnengemeinde zwischen Stadt und Land

Im Limmattal leicht erhöht am sonnigen Südhang des Gubrist liegt direkt vor den Toren Zürichs die Gemeinde Unterengstringen.

In Richtung Südosten reicht der Blick bis zu den Glarner Alpen, im Westen liegt das historische Kloster Fahr. Das weitläufige Naherholungsgebiet entlang der Limmat, die Stadtnähe und vorteilhafte Verkehrsverbindungen machen den Standort dieses Neubauprojekts mit seinen vier modernen und hochwertigen Wohnungen zum idealen Lebensmittelpunkt für Alleinstehende, Paare ohne Kinder oder Familien.

Ihr Immobilienexperte

Francesco Sessa
Telefon 043 255 42 15
francesco.sessa@swisslife.ch

Generalagentur Zürcher Unterland
Schaffhauserstrasse 53
8180 Bülach
www.immopulse.ch

Individuell wohnen und leben

Das moderne Wohngebäude an der Widenbuelstrasse besticht durch seine eigenständige, zurückhaltende Gestaltung und die Verwendung hochwertiger Naturmaterialien in den Innenräumen. Die attraktiven Grundrissoptionen lassen viel Freiheit für individuelle Gestaltungs- und Einrichtungsideen. Elegante Raumfolgen mit 2½, 4½ bzw. auf Wunsch auch 5½ Zimmern inklusive Sitzplatz oder Balkon schaffen Wohnorte mit Grandezza, die höchsten Ansprüchen genügen und ein Optimum an Offenheit und Intimität bieten.







Nachhaltiges Wohnen an bester Hanglage

Erholungsort mit optimaler Anbindung

Root im Kanton Luzern bietet viel: Flussidylle entlang der Reuss, Krafttanken im Hasliwald oder Wildnis erleben im Hirschpark Rooterberg. Das weitläufige und sehr abwechslungsreiche Naherholungsgebiet sowie die Nähe zu den Zentren Luzern, Zug und Zürich machen Root zum hervorragenden Standort. Sie wohnen im Grünen und sind dennoch am Puls des Geschehens. Etwas ausserhalb des Dorfzentrums direkt neben der Schule entsteht hier ein Mehrfamilienhaus mit drei exklusiven Wohneinheiten der Extraklasse.

Nachhaltig wohnen für höchste Ansprüche

Die drei Eigentumswohnungen bestechen durch modernste Bauweise und äusserst grosszügige Grundrisse. Das gesamte Gebäude ist zudem nach Minergie-Baustandard zertifiziert und wird vollständig über die eigene Solaranlage sowie eine Erdsonde-Wärmepumpe nachhaltig mit Wärme versorgt. Die drei hellen Wohnungen bieten viel Platz für Familien und lassen den Wohnraum im Sommer durch grosszügige Terrassen zusätzlich wachsen. Ein weiteres Plus: Bodenbeläge, Küchen- sowie Sanitäranlagen können von Ihnen individuell gewählt werden – verwirklichen Sie Ihren persönlichen Wohnraum.

-  3 Eigentumswohnungen
-  Naturnahe Lage mit guter Anbindung
-  4½, 5½ und 6½ Zimmer
-  141 m² bis 257 m²
-  Einstellhalle mit 7 Parkplätzen
-  Preis CHF 1,49 bis 2,99 Mio.

Ihr Immobilienexperte

Albert Gashi
Telefon 041 375 02 55
albert.gashi@swisslife.ch

Generalagentur Luzern
Ringstrasse 37
6010 Kriens
www.immopulse.ch

Objekte zum *Verlieben*

Es gibt sie noch, diese einmaligen Bijous. Solche Raritäten zeichnen sich nicht nur durch eine begehrte Lage aus, sondern auch durch ihren Charme und ihren individuellen Baustil. Vier ausgewählte Liebhaberobjekte für Sie.

Aire-la-Ville (GE)



Wohnhaus mit 3 Wohnungen

Baujahr	1936
Grundstück	831 m ²
Wohnfläche	300 m ²
Zimmer	12
Preis	CHF 2,27 Mio.

 **Philippe Cast**
Telefon 022 354 36 62




Gais (AR)



Einfamilienhaus mit Anbau

Baujahr	1988
Grundstück	1463 m ²
Wohnfläche	305 m ²
Zimmer	8½
Preis	Preis auf Anfrage

 **Esther Brunswiler**
Telefon 071 354 66 99

Reichenbach im Kandertal (BE)



Chalet

Baujahr	1993
Grundstück	483 m ²
Wohnfläche	255 m ²
Zimmer	7½
Preis	CHF 1,59 Mio.

 **Monika Bieri**
Telefon 033 225 93 08

Wilchingen (SH)



Winzerhaus

Bau-/Renovationsjahr	1650/2017
Grundstück	392 m ²
Wohnfläche	288 m ²
Zimmer	7½
Preis	CHF 1,45 Mio.

 **Alain Kilgus**
Telefon 052 634 05 80

Vom Haustraum *ZUM* Traumhaus

Exklusive Residenzen an bester Lage

Ob grosszügiger Indoorpool, rustikale Saunawelt oder erlesener Weinkeller – luxuriöses Wohnen bedeutet für uns alle etwas anderes. Bei Swiss Life Immopulse verstehen wir darunter exquisite Immobilien an vorzüglicher Lage und mit Raum für Selbstbestimmung. Überzeugen Sie sich selbst: Auf diesen Seiten finden Sie eine Auswahl unserer Luxusobjekte.

Sie möchten mehr über die *erfolgreiche Vermarktung* von exklusiven Immobilien erfahren?


Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Luxussegment und lassen Sie sich kostenlos beraten:

Tel. 043 284 49 99



Bogis-Bossey (VD)

Villa	
Baujahr	1975
Grundstück	1038 m ²
Wohnfläche	350 m ²
Zimmer	10
Preis	CHF 2,95 Mio.

 **Jean-Pierre Bernini**
Telefon 021 340 08 16



Martigny (VS)

Villa	
Bau-/Renovationsjahr	1980/2021
Grundstück	808 m ²
Wohnfläche	230 m ²
Zimmer	10
Preis	CHF 1,85 Mio.

 **Bernard May**
Telefon 027 329 10 28



Ardon (VS)


Villa
 Bau-/Renovationsjahr 2008/2018
 Grundstück 1574 m²
 Wohnfläche 210 m²
 Zimmer 4½
 Preis CHF 2,29 Mio.

 **Bernard May**
 Telefon 027 329 10 28



Uesslingen (TG)


Anwesen mit zwei Wohnungen
 Baujahr 2006
 Grundstück 2230 m²
 Wohnfläche 450 m²
 Zimmer 9½
 Preis Preis auf Anfrage

 **Esther Brunswiler**
 Telefon 071 354 66 99



Sachseln (OW)

Attikawohnung
 Bau-/Renovationsjahr 2010/2018
 Wohnfläche 166 m²
 Zimmer 5½
 Preis Preis auf Anfrage

 **Silvia Rohrer**
 Telefon 041 618 80 64



Herrliberg (ZH)

Duplex-Dachwohnung
 Bau-/Renovationsjahr 2006/2018
 Wohnfläche 170 m²
 Zimmer 5½
 Preis CHF 2,98 Mio.

 **Julian Lander**
 Telefon 044 925 39 72

reserviert

Werthaltige Anlagen

Anlageimmobilien als lohnende Investition

Sie suchen alternative Investitionsmöglichkeiten? Direktanlagen in Wohn- und Gewerbeliegenschaften bieten attraktive Renditen. Vier Trouvaillen aus unserem Angebot für Sie.

Sie möchten eine Anlageimmobilie bewerten lassen?

Vereinbaren Sie einen Termin mit einem unserer Immobilienexperten im Anlagensegment:

Tel. 043 284 49 99

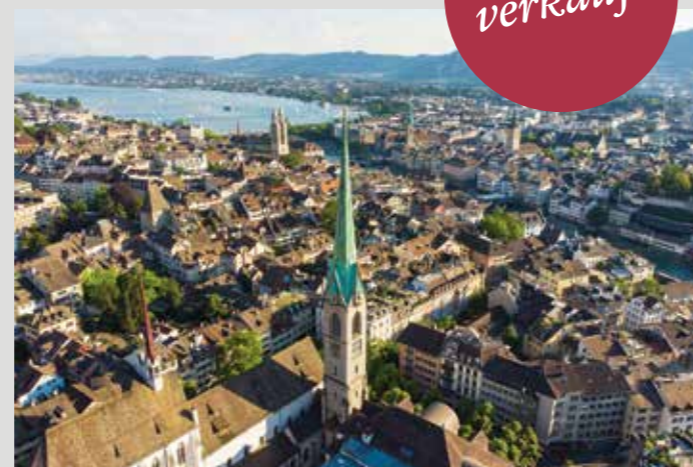
Basel (BS)
Renditeliegenschaft an Toplage



Bruttorendite	2,47%
Bau-/Renovationsjahr	1900/2015
Anzahl Einheiten	820 m ² Nutzfläche
Anlagevolumen	Auf Anfrage

 **Ilija Mutapcic**
Telefon 043 284 46 84

Zürich (ZH)
Mehrfamilienhaus in der City



verkauft

Bruttorendite	2,00%
Bau-/Renovationsjahr	1896/1986/2007/2015
Anzahl Einheiten	8
Anlagevolumen	Auf Anfrage

 **Peter Müller**
Telefon 043 284 37 48

Dübendorf (ZH)
Gewerbeliegenschaft in Entwicklungszone



Bruttorendite	4,65%
Bau-/Renovationsjahr	1986/2011
Anzahl Einheiten	2
Anlagevolumen	Auf Anfrage

 **Patric C. Kühn,**
Telefon 044 925 39 49

Islikon (TG)
Gemischte Renditeliegenschaft



Bruttorendite	5,27%
Bau-/Renovationsjahr	1900/2021
Anzahl Einheiten	12
Anlagevolumen	CHF 4,585 Mio.

 **Julian Lander**
Telefon 044 925 39 72

1000

Wunsch- immobilien für Sie

Auf den folgenden Seiten präsentieren wir Ihnen einen Auszug aus unserem aktuellen Immobilienportfolio der ganzen Schweiz. Besuchen Sie unseren Online-Immobilienkatalog für weitere Angebote und detaillierte Informationen zu den einzelnen Objekten. Dank umfangreicher Such- und Filterfunktion finden Sie Ihre Wunschimmobilie sofort.

Unser komplettes
Immobilienangebot:

[www.immopulse.ch/
objektangebot](http://www.immopulse.ch/objektangebot)



1 Genève (GE)



2 Les Avanchets (GE)



3 Chêne-Bougeries (GE)



4 St-Cergue (VD)



5 Versoix (GE)



6 Commugny (VD)



7 Molondin (VD)



8 Murist (FR)



9 Romont (FR)



10 Marly (FR)



11 Villars-sur-Ollon (VD)



12 Torgon (VS)



13 Hauterive (NE)



14 La Chaux-de-Fonds (NE)



15 Le Locle (NE)



16 Hagneck (BE)



17 Bern (BE)



18 Ittigen (BE)

11
1207 Genève
8 Zimmer
WF 215 m²
Preis auf Anfrage

12
1220 Les Avanchets
6½ Zimmer
WF 125 m²
VP 1,08 Mio.

13
1224 Chêne-Bougeries
4½ Zimmer
WF 131 m²
VP 1,595 Mio.

14
1264 St-Cergue
5½ Zimmer
WF 79 m²
VP 580 000

15
1290 Versoix
6 Zimmer
WF 155 m²
VP 2,2 Mio.

16
1291 Commugny
3½ Zimmer
WF 120 m²
VP 1,29 Mio.

17
1415 Molondin
3 Wohnungen
GF 827 m²
VP 1,29 Mio.

18
1489 Murist
4½ Zimmer
WF 116 m²
VP 630 000

9
1680 Romont
3½ Zimmer
WF 102 m²
VP 460 000

10
1723 Marly
3½ Zimmer
WF 97 m²
VP 710 000

11
1884 Villars-sur-Ollon
10 Zimmer
WF 423 m²
VP 2,95 Mio.

12
1899 Torgon
4½ Zimmer
WF 95 m²
VP 690 000

13
2068 Hauterive
2 Wohnungen
Preis auf Anfrage

14
2300 La Chaux-de-Fonds
10 Zimmer
WF 250 m²
VP 990 000

15
2400 Le Locle
5 Wohnungen
Preis auf Anfrage

16
2575 Hagneck
5 Zimmer
WF 135 m²
VP 590 000

17
3015 Bern
4½ Zimmer
WF 99 m²
Preis auf Anfrage

18
3063 Ittigen
6 Zimmer
WF 112 m²
VP 975 000

reserviert

Die Immobilien sind
nach Postleitzahl
aufsteigend geordnet.

WF: Wohnfläche
GF: Grundstücksfläche
VP: Verkaufspreis



19 Niederscherli (BE)



25 Steffisburg (BE)



29 Basel (BS)



35 Aesch (BL)



41 Kleindöttingen (AG)



20 Niederscherli (BE)

Sie möchten die aktuellen Immobilientrends erfahren?

Mit unserem Newsletter bleiben Sie informiert:

www.immopulse.ch/newsletter



21 Wengi (BE)



22 Bätterkinden (BE)



26 Zweisimmen (BE)



32 Allschwil (BL)



38 Langenthal (BE)



44 Pfeffikon (LU)



23 Utzenstorf (BE)



27 Oberried Brienz (BE)



33 Pratteln (BL)



39 Niedergösgen (SO)



45 Menziken (AG)



24 Langnau im Emmental (BE)



28 St. German (VS)



34 Aesch (BL)



40 Buchs (AG)



46 Menziken (AG)

19 3145 Niederscherli
6½ Zimmer
WF 193 m²
VP 1,1 Mio.

20 3145 Niederscherli
14 Zimmer
WF 238 m²
VP 1,695 Mio.

21 3251 Wengi
5½ Zimmer
WF 116 m²
VP 680 000

22 3315 Bätterkinden
4½ Zimmer
WF 119 m²
VP 660 000

23 3427 Utzenstorf
5½ Zimmer
WF 134 m²
VP 895 000

24 3550 Langnau im Emmental
7½ Zimmer
WF 250 m²
VP 1,65 Mio.

25 3612 Steffisburg
5½ Zimmer
WF 137 m²
VP 950 000

26 3770 Zweisimmen
2½ Zimmer
WF 93 m²
VP 660 000

27 3854 Oberried Brienz
Baubewilligtes Projekt
GF 196 m²
Preis auf Anfrage

28 3942 St. German
7½ Zimmer
WF 270 m²
VP 745 000

29 4057 Basel
3½ Zimmer
WF 79 m²
Preis auf Anfrage

30 4102 Binningen
4½ Zimmer
WF 170 m²
VP 1,89 Mio.

31 4103 Bottmingen
3½ Zimmer
WF 83 m²
VP 740 000

32 4123 Allschwil
3½ Zimmer
WF 65 m²
VP 490 000

33 4133 Pratteln
5 Zimmer
WF 92 m²
VP 1,1 Mio.

34 4147 Aesch
9 Zimmer
WF 158 m²
VP 1,2 Mio.

35 4147 Aesch
4½ Zimmer
WF 123 m²
VP 1,25 Mio.

36 4153 Reinach
5½ Zimmer
WF 110 m²
VP 1,15 Mio.

37 4457 Diegten
6½ Zimmer
WF 180 m²
VP 1,09 Mio.

38 4900 Langenthal
6½ Zimmer
WF 110 m²
VP 850 000

39 5013 Niedergösgen
5½ Zimmer
WF 178 m²
VP 1,395 Mio.

40 5033 Buchs
5½ Zimmer
WF 150 m²
VP 790 000

41 5314 Kleindöttingen
5½ Zimmer
WF 132 m²
VP 750 000

42 5314 Kleindöttingen
4½ Zimmer
WF 122 m²
VP 700 000

43 5417 Untersiggenthal
5½ Zimmer
WF 105 m²
VP 670 000

44 5735 Pfeffikon
4½ Zimmer
WF 106 m²
Preis auf Anfrage

45 5737 Menziken
4½ Zimmer
WF 129 m²
VP 735 000

46 5737 Menziken
3½ Zimmer
WF 101 m²
VP 565 000



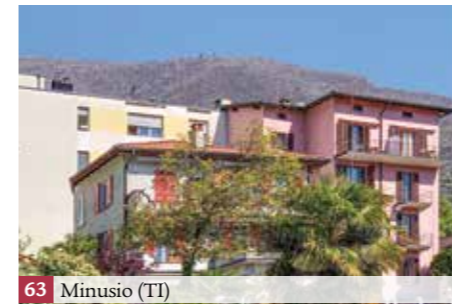
47 Emmenbrücke (LU)



53 Erstfeld (UR)



59 Rossa (GR)



63 Minusio (TI)



69 Aldesago (TI)



48 Adligenswil (LU)



54 Realp (UR)



60 S. Antonino (TI)



64 Iragna (TI)



70 Ponte Tresa (TI)



49 Menznau (LU)



55 Bellinzona (TI)

Sie möchten die Welt der Immobilien erleben?

Immopulse.TV präsentiert Ihnen attraktive Immobilien und wertvolles Wissen:

www.immopulse.ch/tv



65 Giornico (TI)



71 Unterengstringen (ZH)



50 Dagmersellen (LU)



56 Grono (GR)



66 Sigrino (TI)



72 Neuhausen am Rheinfall (SH)



51 Sattel (SZ)



57 Grono (GR)



61 Cadenazzo (TI)



67 Morbio Inferiore (TI)



73 Schleithem (SH)



52 Schattdorf (UR)



58 Grono (GR)



62 Tenero (TI)



68 Porza (TI)



74 Ermatingen (TG)

47 6020 Emmenbrücke
4½ Zimmer
WF 102 m²
Preis auf Anfrage

48 6043 Adligenswil
6½ Zimmer
WF 212 m²
VP 2,09 Mio.

49 6122 Menznau
6½ Zimmer
WF 175 m²
Preis auf Anfrage

50 6252 Dagmersellen
4½ Zimmer
WF 106 m²
VP 735 000

51 6417 Sattel
9½ Zimmer
WF 220 m²
VP 650 000

52 6467 Schattdorf
3½ Zimmer
WF 73 m²
VP 540 000

53 6472 Erstfeld
12 Zimmer
WF 276 m²
VP 980 000

54 6491 Realp
5½ Zimmer
WF 120 m²
Preis auf Anfrage

55 6500 Bellinzona
4½ Zimmer
WF 181 m²
VP 1,13 Mio.

56 6537 Grono
3½ Zimmer
WF 59 m²
VP 330 000

57 6537 Grono
5 Wohnungen
GF 973 m²
VP 1,5 Mio.

58 6537 Grono
3½ Zimmer
WF 95 m²
VP 575 000

59 6548 Rossa
3½ Zimmer
WF 124 m²
VP 600 000

60 6592 S. Antonino
4½ Zimmer
WF 140 m²
VP 1,29 Mio.

61 6593 Cadenazzo
Bauland
GF 1087 m²
VP 480 000

62 6598 Tenero
4½ Zimmer
WF 103 m²
VP 635 000

63 6648 Minusio
5 Wohnungen
GF 117 m²
VP 1,6 Mio.

64 6707 Iragna
4 Zimmer
WF 220 m²
VP 350 000

65 6745 Giornico
3½ Zimmer
WF 82 m²
VP 299 000

66 6806 Sigrino
5½ Zimmer
WF 160 m²
VP 1,25 Mio.

67 6834 Morbio Inferiore
9 Zimmer
WF 175 m²
VP 890 000

68 6948 Porza
3½ Zimmer
WF 110 m²
VP 850 000

69 6974 Aldesago
2½ Zimmer
WF 61 m²
VP 440 000

70 6988 Ponte Tresa
3½ Zimmer
WF 110 m²
VP 825 000

71 8103 Unterengstringen
4½ Zimmer
WF 126 m²
Preis auf Anfrage

72 8212 Neuhausen am Rheinfall
4½ Zimmer
WF 135 m²
VP 675 000

73 8226 Schleithem
7½ Zimmer
WF 168 m²
VP 835 000

74 8272 Ermatingen
5 Zimmer
WF 240 m²
VP 1,26 Mio.



75 Tägerwilen (TG)



81 Embrach (ZH)



87 Tann (ZH)



76 Tägerwilen (TG)



82 Wiesendangen (ZH)



88 Wolfhausen (ZH)



77 Tägerwilen (TG)



83 Weinfelden (TG)



78 Tägerwilen (TG)



84 Wetzikon (ZH)



90 Männedorf (ZH)



79 Dussnang (TG)



85 Grüt (Gossau) (ZH)



91 Schönenberg (ZH)



80 Winterthur (ZH)



86 Ottikon (Gossau) (ZH)



92 Wollerau (SZ)



93 Stein (AR)



94 Degersheim (SG)

Ist Ihre Wunschimmobilie hier nicht dabei?

Wir unterstützen Sie bei der Immobiliensuche:

www.immopulse.ch/suchauftrag



95 Degersheim (SG)



96 Andwil (SG)



97 Wittenbach (SG)



98 Frasnacht (TG)



99 Widnau (SG)



100 Eichberg (SG)

75 8274 Tägerwilen
4½ Zimmer
WF 132 m²
VP 1,1 Mio.

76 8274 Tägerwilen
5½ Zimmer
WF 224 m²
Preis auf Anfrage

77 8274 Tägerwilen
5½ Zimmer
WF 186 m²
Preis auf Anfrage

78 8274 Tägerwilen
Gewerbe/Ladenfläche
WF 750 m²
Preis auf Anfrage

79 8374 Dussnang
2 Wohnungen
GF 733 m²
Preis auf Anfrage

80 8405 Winterthur
4½ Zimmer
WF 120 m²
Preis auf Anfrage

81 8424 Embrach
6 Zimmer
WF 210 m²
VP 1,78 Mio.

82 8542 Wiesendangen
5½ Zimmer
WF 184 m²
VP 1,66 Mio.

83 8570 Weinfelden
5½ Zimmer
WF 148 m²
VP 690 000

84 8620 Wetzikon
4 Wohnungen
GF 949 m²
Preis auf Anfrage

85 8624 Grüt (Gossau)
5½ Zimmer
WF 139 m²
VP 1,248 Mio.

86 8626 Ottikon (Gossau)
7½ Zimmer
WF 185 m²
VP 1,698 Mio.

87 8632 Tann
4½ Zimmer
WF 115 m²
VP 950 000

88 8633 Wolfhausen
7½ Zimmer
WF 230 m²
VP 1,875 Mio.

89 8703 Erlenbach
4½ Zimmer
WF 125 m²
VP 2,115 Mio.

90 8708 Männedorf
5½ Zimmer
WF 126 m²
Preis auf Anfrage

91 8824 Schönenberg
3½ Zimmer
WF 105 m²
VP 1,28 Mio.

92 8832 Wollerau
5½ Zimmer
WF 125 m²
Preis auf Anfrage

93 9063 Stein
4½ Zimmer
WF 164 m²
VP 1,13 Mio.

94 9113 Degersheim
3 Wohnungen
GF 316 m²
VP 990 000

95 9113 Degersheim
6½ Zimmer
WF 220 m²
VP 1,39 Mio.

96 9204 Andwil
3½ Zimmer
WF 81 m²
Preis auf Anfrage

97 9300 Wittenbach
2½ Zimmer
WF 72 m²
VP 375 000

98 9320 Frasnacht
5½ Zimmer
WF 122 m²
Preis auf Anfrage

99 9443 Widnau
4½ Zimmer
WF 118 m²
Preis auf Anfrage

100 9453 Eichberg
5½ Zimmer
WF 180 m²
VP 1,19 Mio.



«Seit zehn Jahren setzen wir uns mit Engagement und Kompetenz für unsere Kundinnen und Kunden ein. Immobilien sicher und erfolgreich zu verkaufen, ist unser zentrales Versprechen – Ihre Bedürfnisse stehen dabei immer im Mittelpunkt.»

Philipp Urech, Geschäftsführer Swiss Life Immopulse

Swiss Life Immopulse: Ihr Partner für den erfolgreichen Verkauf von Immobilien.

Mit mehr als 60 Immobilienexperten an über 40 Standorten in der ganzen Schweiz sind wir immer in Ihrer Nähe. Wir kennen die lokalen Immobilienmärkte und ermöglichen mit breitem Kundenzugang und gezielter Vermarktung Ihren Verkaufserfolg.



**1,4 Millionen
Kunden**



**Nationales
Vertriebsnetz**



**Massgeschneiderte
Vermarktung**



**Erfahrene
Immobilienexperten**

10 Jahre
Immopulse

Mit den Experten zum Ziel – für eine
finanziell selbstbestimmte Zukunft.



Swiss Life Immopulse Immobilienverkauf
www.immopulse.ch/immobilienverkauf



Swiss Life Immopulse Dienstleistungen
www.immopulse.ch/dienstleistungen

Mehr Selbstbestimmung dank Wohneigentum

www.swisslife.ch/immopulse