



SwissLife

# Swiss Life Building – *Die Gebäudeversicherung in Zusammenarbeit mit Vaudoise Versicherungen*

*Damit Sie Ihr Wohn- oder Geschäftsgebäude jederzeit in Sicherheit wissen. Swiss Life Building bietet einen vollumfänglichen Versicherungsschutz – ohne überflüssige Extras.*

## **Ihre Herausforderung – unsere Lösung**

Immobilien sind Investitionen, die Sie gegen jegliche Risiken absichern möchten. Unabhängig davon, ob Sie selbst darin wohnen, das Gebäude kommerziell oder industriell genutzt wird oder es sich dabei um einen landwirtschaftlichen Betrieb handelt. Wir helfen Ihnen, die für Sie ideale Gebäudeversicherung zusammenzustellen. Im Falle eines Schadens wird die Versicherungsleistung von Vaudoise Versicherungen erbracht, die mit ihrer Fachkompetenz eine unkomplizierte und schnelle Schadenabwicklung garantiert. Swiss Life Building deckt Ihren individuellen Versicherungsbedarf für das Gebäude und die Eigentümerhaftpflicht.

## **So funktioniert's**

Swiss Life Building ist eine flexible Gebäudeversicherung, bei der Gebäude- und Haftpflichtversicherung durch einen Vertrag gedeckt sind und bei der mehrere Risikoorte versichert werden können.

### *Gebäudehaftpflicht*

Schutz der versicherten Personen gegen Ansprüche, die bei Personen- und Sachschäden im Zusammenhang mit einem Gebäude gegen den Eigentümer erhoben werden (für sämtliche in der Police aufgeführten Gebäude und Grundstücke).

### *Gebäude*

Deckt Schäden infolge Zerstörung oder Beschädigung des versicherten Gebäudes.

## **Ihr Nutzen und Ihre Vorteile**

### *Ihren Bedürfnissen angepasst*

Ein umfassender, einfacher und flexibler Versicherungsschutz.

### *Ein Vertrag für alles*

Gebäudeversicherungen und Gebäudehaftpflicht.

### *Detaillierte Aufstellung*

Die Prämien für jedes Gebäude auf einen Blick.

### *Mietertragsausfall*

Laufende Fixkosten werden gedeckt, wenn der Eigentümer das Gebäude selbst bewohnt.

# Zahlen und Fakten

Wählen Sie zwischen Basic, Plus oder Premium, damit Ihre Bedürfnisse vollumfänglich abgedeckt sind.

<i>Alle Beträge in CHF</i>	<b>Basic</b>	<b>Plus</b>	<b>Premium</b>
<b>Gebäudehaftpflicht</b>			
<i>Versicherungssumme</i>	3 000 000	5 000 000	10 000 000
<i>Inklusive Bauberren-Haftpflicht (Kosten der Arbeiten max. CHF 250 000)</i>	3 000 000	5 000 000	10 000 000
<b>Gebäude</b>			
<i>Feuer- und Elementarschäden (gemäss Kanton)/Wasser</i>	Vollwert (VW)	Vollwert (VW)	Vollwert (VW)
<i>Durch einen versicherten Schaden entstehende Kosten</i>	10% VW	10% VW	20% VW
<i>Mietertragsausfall</i>	10% VW	10% VW	15% VW
<i>Kosten für das Freilegen und Reparieren von Leitungen</i>	5 000	10 000	15 000
<i>Aussenanlagen/Sengschäden/durch elektrische Energie verursachte Schäden/Glasbruch/Geräte und Materialien/Diebstahl</i>	5 000	10 000	15 000
<i>Vandalismus, innere Unruben</i>	10 000	50 000	100 000
<i>Kasko Gebäude und Gebäudetechnik</i>	nach Wahl	10 000	10 000
<i>Kasko Bauarbeiten</i>	nach Wahl	10 000	50 000
<i>Erdbeben (inkl. Kosten und Mietertrag)</i>	nach Wahl	nach Wahl	Vollwert (VW)
<i>Insekten und Schädlinge</i>	nach Wahl	nach Wahl	10 000
<i>Ladestationen für Elektrofahrzeuge</i>	nach Wahl	nach Wahl	nach Wahl

Genereller Selbstbehalt pro Deckung: CHF 200 (ausser bei Elementarschäden, Kasko Gebäude und Gebäudetechnik sowie Kasko Bauarbeiten und Erdbeben).

## Wie geht es weiter? – Antworten auf Ihre Fragen

Vorsorge- und Versicherungslösungen sind manchmal schwierig zu erklären, wir wissen das. Ihre eigene Situation verdient zudem eine auf Sie zugeschnittene Beratung. Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Alle Informationen zum Produkt Swiss Life Building finden Sie auf unserer Webseite unter: [www.swisslife.ch/building](http://www.swisslife.ch/building)



**Kontaktieren Sie Ihren Berater oder rufen Sie uns an unter +41 43 284 33 11.**